

**KoPPIM**  
KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA

# LAPORAN TAHUNAN

2022



# OBJEKTIF & VISI

## OBJEKTIF

- Pulangan dividen tahunan 8% sehingga 15%
- Menjadi landasan utama muslim menyatukan sumber pembekalan dan pembelian
- Menjadi pelabur strategik di dalam pembangunan rangkaian penawaran
- Menjadi pengurus dana syer dalam sektor strategik
- Menjadikan pengguna sebagai pemilik kekayaan ekonomi
- Memastikan kesamarataan pembahagian kekayaan

## VISI

- Mewujudkan peluang pekerjaan kepada 1 juta pengguna Muslim dengan gaji minima RM5,000.00
- Mewujudkan 100,000 peluang perniagaan kepada Usahawan Muslim
- Membina 100 Malakat Mall di seluruh Negara
- Mengeluarkan ASNAF dari kemiskinan dan B`0`
- Membangun rangkaian pembekalan agar dikuasai oleh Usahawan Muslim
- Mendidik, Membimbing dan Membantu 1 juta pengguna Islam untuk menyatu kekuatan dalam KoPPIM dan menjadi pemilik bersama Malakat Mall
- Membantu 1 juta pengguna Islam memindahkan perbelanjaan belanja runcit mereka dari kedai lain ke Malakat Grocer

A photograph of an office chair and desk in a blurred background, overlaid with a dark blue geometric shape containing white text.

# PERUTUSAN PENGERUSI KOPPIM

## *Assalamualaikum w.b.t*

Pertama sekali, izinkan saya mengucapkan terima kasih kepada semua anggota KoPPIM atas kehadiran dan sokongan anda dalam Mesyuarat Agung Tahunan ini. Tahun 2022 telah membawa pelbagai cabaran dan ujian kepada kita sebagai sebuah koperasi. Namun, dengan ketabahan dan keazaman kita, KoPPIM terus berusaha untuk mencapai matlamat pembangunan dan kemajuan bersama.



Sepanjang tahun 2022, KoPPIM masih lagi dikenakan tindakan oleh pihak Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) yang mana menghalang operasi KoPPIM dari membuat apa jua bentuk promosi bagi ambilan anggota baharu dan yang terlibat dengan promosi jualan Malakat Mall Cyberjaya. Sekatan ini telah memberi kesan signifikan terhadap kemampuan KoPPIM untuk menjalankan aktiviti promosi dan pembangunan perniagaan baru. Kami memahami bahawa ini merupakan satu halangan besar, namun kami tetap berusaha mencari penyelesaian.

Kami juga menyaksikan perubahan dalam komposisi anggota KoPPIM, dengan 762 orang anggota berhenti dan nilai syer serta pelaburan berjumlah RM2,905,780.00. Ini adalah satu keadaan yang kita ambil serius dan kami akan terus berusaha untuk meningkatkan keyakinan anggota terhadap KoPPIM.

Dari segi kewangan, KoPPIM telah mencatatkan penurunan pendapatan yang ketara pada tahun 2022, iaitu sebanyak RM232,693.34 berbanding RM475,260.04 pada tahun sebelumnya. Manakala kerugian telah menurun dari RM200,334.98 pada tahun sebelumnya menjadi RM129,886.83 pada 2022. Ini menunjukkan usaha kita untuk memperbaiki keadaan kewangan KoPPIM.

KoPPIM telah mengutuskan surat rayuan pada 4 Oktober 2022, di bawah seksyen 69(4) Akta Koperasi 1993 kepada YB Menteri Pembangunan Usahawan Dan Koperasi dan pihak SKM telah meminda perintah dibawah seksyen 69(1)(i) selaras dengan peruntukan di bawah seksyen 69(3) Akta yang sama melalui surat SKM bertarikh 9 November 2022.

Kami amat yakin dengan masa depan KoPPIM dan ianya amat memerlukan sebuah pengorbanan yang besar dari kalangan umat Islam Malaysia menyokong teguh penyusunan semula strategi perniagaan Malakat Mall Cyberjaya bagi menggalakan jualan melalui pelbagai saluran jualan. Kini anda boleh menzahirkan sokongan dengan membeli di dalam Malakat Mall melalui online "www.malakat.com dan "Shopee.com.my" dapat apat menjana sasaran pendapatan yang lebih baik pada tahun kewangan 2023 dan tahun-tahun berikutnya. Dengan peluang baharu dan usaha berterusan, kami yakin KoPPIM dapat mengatasi cabaran yang ada dan menambah nilai kepada anggota ke tahap yang luarbiasa.

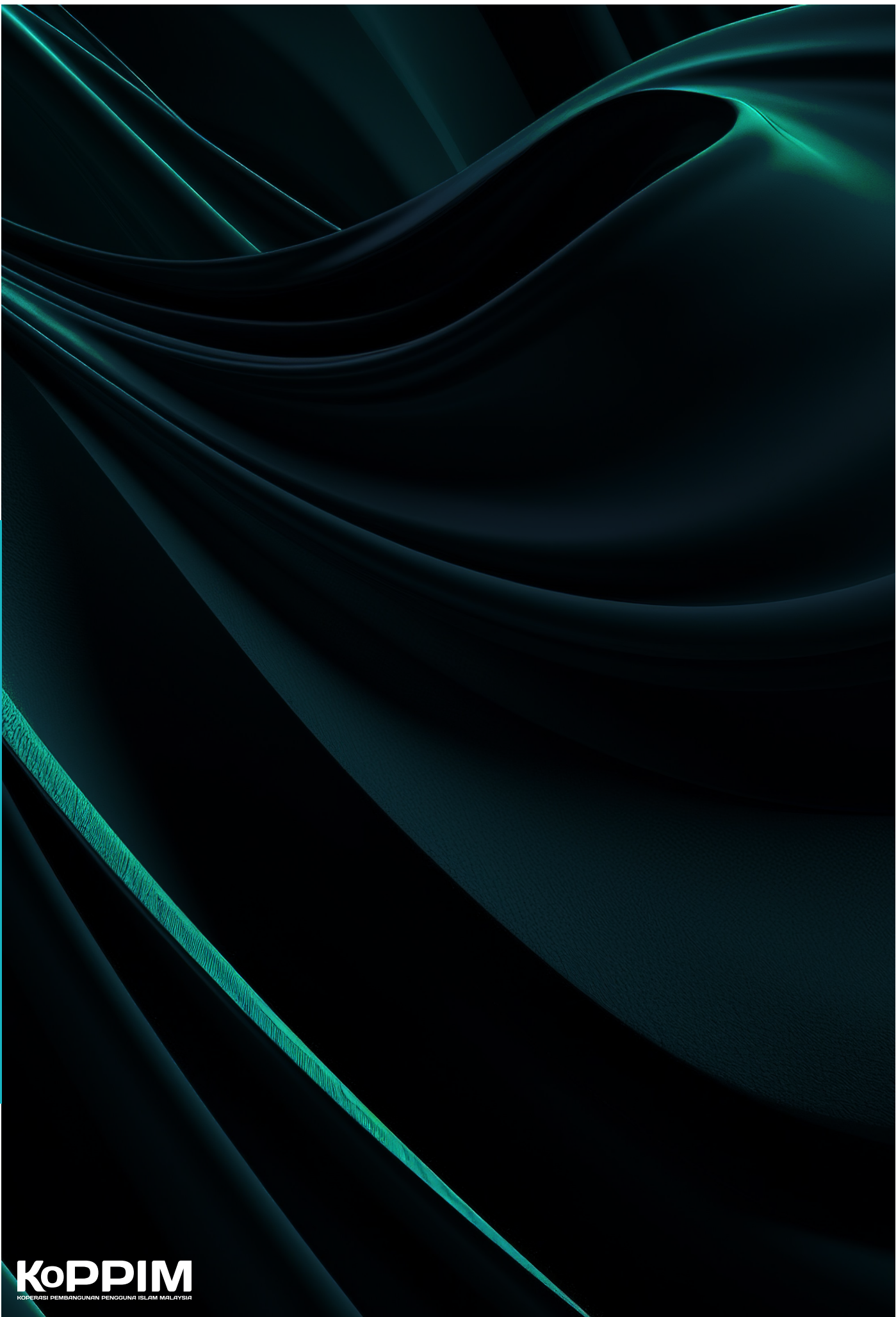
Sebelum mengakhiri ucapan ini, kami ingin menyeru semua anggota-anggota yang setia bersama perjuangan KoPPIM untuk terus memberi sokongan dan komitmen padu anda. Bersama KoPPIM, kita boleh membina masa depan yang lebih cerah untuk diri anda dan anggota-anggota khusus.

Terima kasih atas kepercayaan dan sokongan anda.

Wassalamualaikum warahmatullahi wabarakatuh.

Sekian, Terima kasih

**TN. HJ. MUSTAPA KAMAL BIN MOHD RAZALI**  
Pengerusi



**KoPPIM**

KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA

# ISI KANDUNGAN

BIL.	PERKARA	MUKA SURAT
1.	ATURCARA MAJLIS	9
2.	ANGGOTA LEMBAGA KOPERASI	11
3.	PENTADBIRAN DAN PENGURUSAN PEJABAT KOPERASI	17
4.	NOTIS DAN AGENDA MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN KALI KE TIGA	19
5.	NOTIS DAN MINIT MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN KALI KE DUA	23
6.	LAPORAN AHLI LEMBAGA KOPERASI	40
7.	LAPORAN AUDIT DALAMAN KOPERASI	49
8.	PENYATA KEWANGAN BERAKHIR 31/12/2022	51
9.	ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN UNTUK TAHUN KEWANGAN 2024	76
10.	USUL	



# ATURCARA MAJLIS



# ATURCARA

2.30 - 2.45 PETANG	PENDAFTARAN PERWAKILAN MELALUI ATAS TALIAN
2.50 PE- TANG	BACAAN DOA PEMBUKAAN
2.55 PE- TANG	UCAPAN PERASMIAN
3.00 PE- TANG	MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN KOPPIM KALI KETIGA DIMULAKAN.



# ANGGOTA AHLI LEMBAGA KOPERASI

# SENARAI AHLI LEMBAGA KOPERASI 2022/2023

1	PENGERUSI	<b>EN. MUSTAPA KAMAL BIN MOHD RAZALI</b> <i>(Dilantik sebagai Pengerusi pada 17 April 2022)</i>
2	BENDAHARI	<b>EN. YUSNI BIN ABD RAHMAN</b> <i>(Dilantik pada 13 Januari 2023)</i>
3	SETIAUSAHA	<b>CIK SAMSIAH BINTI SARIF</b>
4	AHLI LEMBAGA	<b>DATO' HAJI ZAINAL AZMAN BIN BIDIN</b>
5	AHLI LEMBAGA	<b>EN. ABDULLAH BIN SULAIMAN</b>
6	AHLI LEMBAGA	<b>TN. HJ. KHAIRUDDIN BIN KHALID</b> <i>(Dilantik pada 23.12.2022)</i>
7	AHLI LEMBAGA	<b>EN SYAHRIDON BIN HERMAN MARDJA.</b>
8	AHLI LEMBAGA	<b>EN. ZAINAL ABIDIN BIN ALIAS</b>
9	AHLI LEMBAGA	<b>TN. HJ. RAMLAN BIN ISMAIL</b> <i>(Dilantik pada 3 Oktober 2022)</i>
10	AHLI LEMBAGA	<b>PROF. AHAMED KAMEL BIN MYDIN MEERA</b> <i>(Meletakkan jawatan pada 22 Mac 2022)</i>
11	AHLI LEMBAGA	<b>NORFARIDA BINTI ALI</b> <i>(Persaraan wajib 23 Disember 2022)</i>
12	AHLI LEMBAGA	<b>DR. BAKRI BIN ALI</b> <i>(Meletakkan jawatan pada 23 Disember 2022)</i>

## JURU AUDIT DALAMAN 2021/2022

1	JURU AUDIT DALAMAN	EN. ANUAR KAMAL BIN ISMAIL <i>(Persaraan wajib 23 Disember 2022)</i>
2	JURU AUDIT DALAMAN	PN. EZLIN AZLINDA BINTI ZAIS <i>(Persaraan wajib 23 Disember 2022)</i>
3	JURU AUDIT DALAMAN	EN. MOHAMAD NAZRI BIN SYAIKH IBRAHIM <i>(Persaraan wajib 23 Disember 2022)</i>

## JURU AUDIT DALAMAN 2023/2024

1	JURU AUDIT DALAMAN	EN. MOHD SYUKRI BIN MOHD SHAMSUDDIN <i>(Dilantik pada 19 Mei 2023)</i>
2	JURU AUDIT DALAMAN	EN. ABD HALIM BIN AB HAMID <i>(Dilantik pada 19 Mei 2023)</i>
3	JURU AUDIT DALAMAN	EN. MUHAMMAD ANUAR BIN MOHD SHARIF <i>(Dilantik pada 19 Mei 2023)</i>



# SENARAI PERWAKILAN 2022/2023

## **SENARAI PERWAKILAN SESI 2022/2023**

### **1. SELANGOR**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Abd Halim Bin Abd Hamid	Selangor
2	Ahmad Faizan Bin Pardi	Selangor
3	Norfarida Ali	Selangor
4	Mohd Syukri Bin Mohd Shamsuddin	Selangor
5	Samsiah Sarif	Selangor
6	Muhammad Nor Azam Bin Abdul Jalil	Selangor
7	Mustapa Kamal Bin Mohd Razali	Selangor
8	Ahamed Kameel Bin Mydin Meera	Selangor
9	Ramlan Ismail	Selangor
10	Yusri Bin Abd Rahman	Selangor
11	Mohd Khariri Hj Mohamad Ramli	Selangor
12	Muhammad Anuar B. Mohd Shariff	Selangor
13	Radzuan Bin Mohd Yusof	Selangor
14	Syaraff Al Sadat Abdul Mohsien	Selangor
15	Muhamad Hilmi Bin Ismail	Selangor
16	Izni Bin Idris	Selangor
17	Mohamad Khairulnizam Bin Mohamad Zaidi	Selangor
18	Ash Shahid Salleh	Selangor
19	Edi Zulkarnain Bin Ahmad	Selangor
20	Ezlin Azlinda Binti Zais	Selangor

## SENARAI PERWAKILAN SESI 2022/2023

### 2. NEGERI SEMBILAN

BIL	NAMA	NEGERI
1	Dzulkifli Hasanuddin	Negeri Sembilan
2	Muhammad Onnyizwan Bin Mohammed Pulkem	Negeri Sembilan
3	Nur Radiah Aziz	Negeri Sembilan
4	Rohana Binti Hassan Basri	Negeri Sembilan
5	Zainal Abidin Bin Alias	Negeri Sembilan

### 3. MELAKA

BIL	NAMA	NEGERI
1	Farhan Irshad Bin Ibrahim	Melaka
2	Hisafarudin Bin Deres @ Musa	Melaka
3	Kamarul Azman Bin Mohd Ikram	Melaka
4	Kamarulzaman Bin Md Sangat	Melaka
5	Mahadir Bin Muhamad	Melaka
6	Mohd Hafiz Bin Ramlan	Melaka
7	Mustaqim Bin Ahmad	Melaka
8	Sazali Bin Jantan	Melaka
9	Zaidi Bin Jaafar	Melaka
10	Zulkifli Bin Md Rais	Melaka

## **SENARAI PERWAKILAN SESI 2022/2023**

### **4. JOHOR**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Khairuddin Hj Jaafar	Johor
2	Mazlan Bin Mas'od	Johor
3	Md Din Bin Hussien	Johor
4	Md Luckman Hakim Bin Zubir	Johor
5	Mohamad Syafiq Bin Othman	Johor
6	Mohd Firdaus Bin Abdul Malek	Johor
7	Mohd Harizzi Bin Hamzah	Johor
8	Muhd Hilmi Bin Mohd Yusof	Johor
9	Noraini Binti Mohamed Din	Johor
10	Zuraidah Binti Daud	Johor

### **5. PULAU PINANG**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Abd Muthalib Bin Abd Rahman	Pulau Pinang
2	Bakri Bin Ali	Pulau Pinang
3	Mohammed Hassan Bin Mohossain Molla	Pulau Pinang
4	Mohd Adlin Bin Ali	Pulau Pinang
5	RoZIAH Binti Zakaria	Pulau Pinang
6	Sahrul Azwan Bin Abu Seman	Pulau Pinang
7	Sumaisi Bin Ari	Pulau Pinang
8	Syamril Bin J. Nulawadin	Pulau Pinang
9	Zulnaidi Yaacob	Pulau Pinang



## **SENARAI PERWAKILAN SESI 2022/2023**

### **6. KEDAH**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Ashadi Bin Md Isa	Kedah
2	Azmi Bin Abdul Azid	Kedah
3	Azrul Anuar Bin Mohd Aslam	Kedah
4	Dean Mohamad Husainie Bin Habibudin	Kedah
5	Dr. Zakaria Mat Arof	Kedah
6	Khalid Bin Rahim	Kedah
7	Mohd Rizuan Bin Yusof	Kedah

### **7. PERLIS**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Azi Saffarin Bin Abu	Perlis

### **8. PERAK**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Aniszah Binti Abdul Sabhe	Perak
2	Hanisah Binti Ahmad	Perak
3	Khairuddin Bin Khalid	Perak
4	Mohd Zainal Bin Baharun	Perak
5	Muhammad Zulkifli Bin Sadri	Perak
6	Rashid Ahmad Bin Mohammad Ismail	Perak
7	Roseli Bin Amri	Perak
8	Zakarian Bin Abdul Rahman	Perak

## **SENARAI PERWAKILAN SESI 2022/2023**

### **9. KELANTAN**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Mazlan Bin Muhamad	Kelantan
2	Mohd Zalami Bin Mohd Zaffli	Kelantan
3	Syahrul Azm Bin Mohd Ramli	Kelantan

### **10. TERENGGANU**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Dato' Dr Abd Rashid Bin Che Ali	Terengganu
2	Mohamad Saiful Bahari Bin Sazulkiffli	Terengganu
3	Mohd Shafizee Bin Safie	Terengganu
4	Rukiah Binti Johari	Terengganu
5	Wan Murazli Bin Mohamad	Terengganu
6	Zaliha Bt. Abdul Rahman	Terengganu

### **11. SABAH**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Awil Bin Kamsari	Sabah
2	Hj Mohd Syam Bin Mohd Muksan	Sabah
3	Mohammad Syahrizal Bin Izhar	Sabah
4	Nur Fisabilillah Syahidah Binti Abdul Karim	Sabah
5	Pandikar Bin Endar	Sabah
6	Pg Ishazamuddin Bin Pg Mohamad	Sabah
7	Syaridon Bin Herman Mardja	Sabah
8	Terunah Bin Smat	Sabah
9	Wirman Mastuki	Sabah

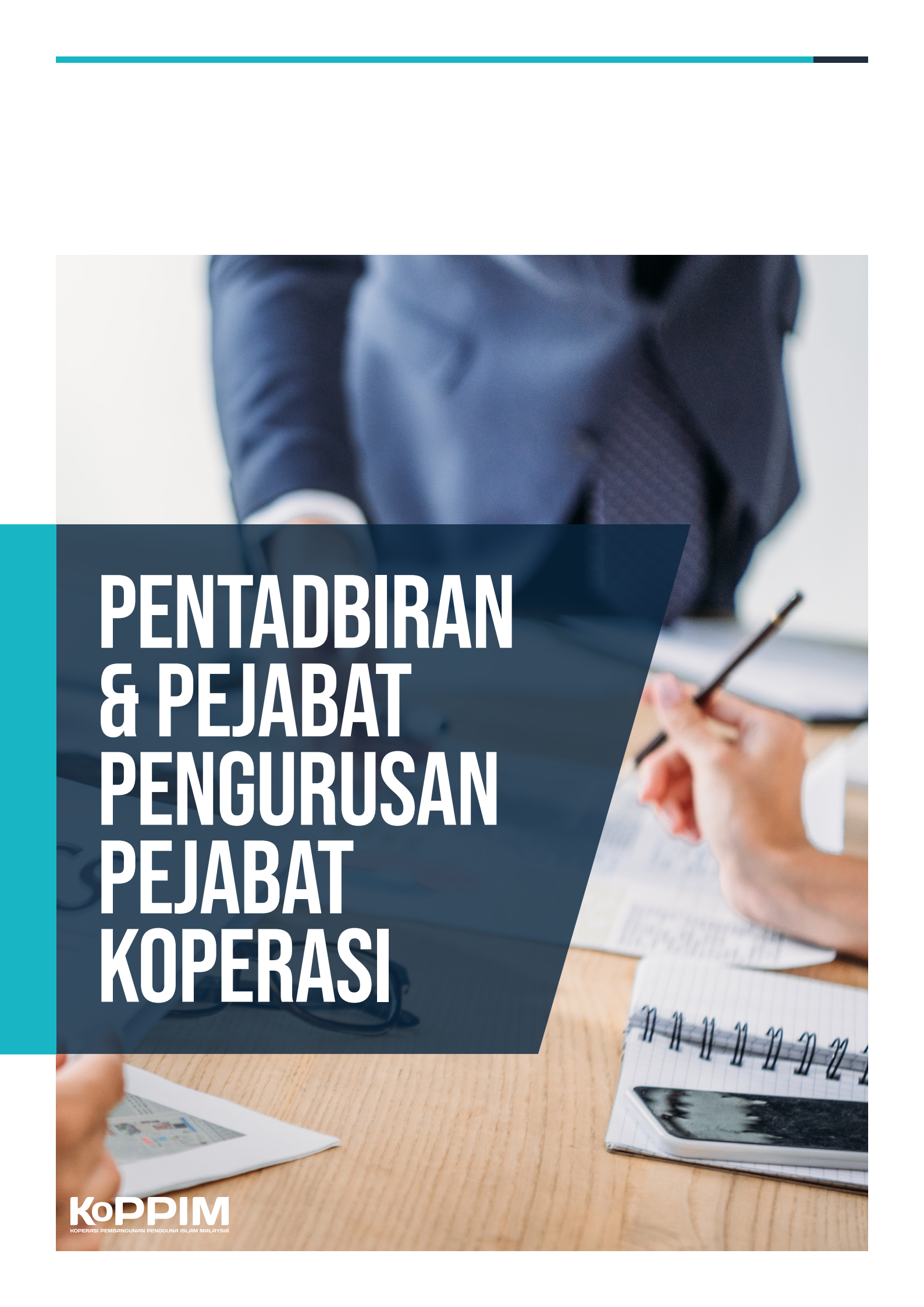
## **SENARAI PERWAKILAN SESI 2022/2023**

### **12. SARAWAK**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Abdullah Bin Kasdi	Sarawak
2	Abdullah Bin Sulaiman	Sarawak
3	Nurul Hidayah Renga Abdullah @ Catherine Ak Renga	Sarawak
4	Yatiman Bin Karsodikromo	Sarawak

### **13. WILAYAH PERSEKUTUAN (LABUAN, KUALA LUMPUR & PUTRAJAYA)**

<b>BIL</b>	<b>NAMA</b>	<b>NEGERI</b>
1	Hasbullah Bin Md Noh	Wilayah Persekutuan
2	Hasman Bin Hassan	Wilayah Persekutuan
3	Mohd Isa Ali	Wilayah Persekutuan
4	Mohd Zubair Bin Sulaiman	Wilayah Persekutuan
5	Sahar Bin Misron	Wilayah Persekutuan
6	Shafirul Azmi Suhaimi	Wilayah Persekutuan
7	Abdul Salam Zulkarnain	Wilayah Persekutuan
8	Syed Muhammad bin Syed Putra	Wilayah Persekutuan
9	Anuar Kamal Ismail	Wilayah Persekutuan



# PENTADBIRAN & PEJABAT PENGURUSAN PEJABAT KOPERASI

## PENTADBIRAN & PENGURUSAN PEJABAT KOPERASI


1	KETUA PEGAWAI EKSEKUTIF	TUAN HAJI SHAIFUL KAMAR BIN ABU KASSIM <i>(MELETAKKAN JAWATAN PADA 8 MAC 2022)</i>
2	KETUA OPERASI	ENCIK MUHAMMAD HAFIZ BIN ARIS
3	KETUA PERKHIDMATAN AHLI	PUAN WAN NUR HASLINA HASNI
4	KETUA SUKARELAWAN AHLI	EN. AWANG MOHD ADZHA AWANG ABDULLAH <i>(MELETAKKAN JAWATAN PADA 8 JULAI 2022)</i>

## JURU AUDIT LUAR

1	HISHAM & CO (AF1491) CHARTERED ACCOUNTANT	TAHUN 2022
---	--	------------

## BANK

1	BANK ISLAM	NO.AKAUN: 1226101003350
---	------------	-------------------------



# NOTIS DAN AGENDA MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN KALI 3



Rujukan : KOPPIM/MAPT/003/2023  
 Tarikh : 29 Disember 2023

Kepada :

**Semua Ahli Perwakilan  
 Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia Berhad  
 (KoPPIM)**

YBhg Dato'/Tuan/Puan/

**NOTIS MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN (MAPT) KALI KE 3**

Sukacita dimaklumkan bahawa Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Kali ke 3 Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia Berhad(KoPPIM) yang akan diadakan seperti berikut :-

Tarikh : 19 Januari 2024 (Jumaat)  
 Masa : 3.00 petang  
 Tempat : Secara atas talian. Pautan mesyuarat akan diberikan 2 hari sebelum tarikh mesyuarat

2.0 Anggota - anggota adalah dengan segala hormatnya dijemput hadir ke mesyuarat tersebut dan agenda-agenda mesyuarat adalah seperti berikut :

- 2.1 Perlantikan Pengerusi Mesyuarat
- 2.2 Melantik Jawatankuasa yang terdiri daripada enam anggota atau perwakilan dan empat anggota Lembaga, untuk menentusahkan draf minit mesyuarat agung tahunan
- 2.3 Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan kali Kedua
- 2.4 Membenteng dan Menerima Laporan Lembaga Koperasi dan Jawatankuasa Audit Dalam (JAD)
- 2.5 Membenteng dan Meluluskan Penyata Kewangan Teraudit Koperasi bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2022.
- 2.6 Melantik 9 Anggota Lembaga Koperasi (ALK) baharu bagi mengisi kekosongan.
- 2.7 Menimbang dan Meluluskan Belanjawan Tahunan Koperasi 2024
- 2.8 Meluluskan elaun yang diberikan kepada ALK dan saraan yang dibayar kepada mana-mana ALK yang dilantik sebagai pengarah subsidiarinya **(jika ada)**
- 2.9 Meluluskan pelantikan suatu panel yang tidak kurang daripada dua orang Juruaudit, yang merupakan Juruaudit yang diluluskan oleh Suruhanjaya atau pegawai Suruhanjaya, untuk mengaudit akaun Koperasi.
- 2.10 Menimbang dan meluluskan ruang lingkup had pelaburan yang dibiayai oleh kumpulan wang lebihan koperasi mengikut seksyen 54 Akta.
- 2.11 Menentukan Had Maksimum Keterhutangan Koperasi
- 2.12 Menimbang dan Meluluskan Cadangan Pindaan Undang-undang Kecil Koperasi **(jika ada)**
- 2.13. Meluluskan aturan aktiviti @ kumpulan wang **(jika ada)**



- 2.14 Mendengar, Menimbang dan Memutuskan Apa-apa Cadangan atau Hal Urusan Lain Koperasi yang baginya Suatu Notis Tidak Kurang daripada Tujuh Hari Sebelum Mesyuarat Agung Dipanggil Telah Diberikan Kepada Koperasi.
- 2.15 Mesyuarat Tamat

3.0 Cadangan - cadangan yang berupa usul hendaklah disampaikan kepada Setiausaha, ([setiausaha@koppim.com.my](mailto:setiausaha@koppim.com.my)) KOPPIM pada atau sebelum 11 Januari 2024 jam 12.00 tengah hari


Sekian terima kasih.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Samsiah Sarif', is written over the typed name.

Samsiah Sarif  
Setiausaha

sk Penolong Pengarah Nasional A  
Suruhanjaya Koperasi Malaysia  
Cawangan Wilayah Persekutuan





# NOTIS DAN MINIT MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN KALI 2



KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA  
ISLAM MALAYSIA BERHAD

Rujukan : koppim/MAPT/001/2022

Tarikh : 7 Disember 2022

Kepada :

**Semua Ahli Perwakilan  
Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia Berhad  
(KoPPIM)**

YBhg Dato'/Tuan/Puan/Cik,

**NOTIS MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN (MAPT) KALI KE 2  
KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**

Dengan segala hormatnya perkara di atas adalah dirujuk.

2. Adalah dimaklumkan bahawa, YBhg Dato'/Tuan/Puan/Cik adalah dijemput untuk menghadiri Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Kali ke 2 Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia Berhad yang akan diadakan seperti berikut :-

Tarikh : 23 Disember 2022 (Jumaat)

Masa : 2.30 petang

Tempat : Secara atas talian. Pautan mesyuarat akan diberikan 2 hari sebelum tarikh mesyuarat

3. Sekiranya YBhg Dato'/Tuan/Puan/Cik mempunyai usul untuk dikemukakan di dalam MAPT, usul tersebut hendaklah diserahkan kepada 7 Hari sebelum tarikh mesyuarat ini. Usul tersebut boleh di kemukakan melalui email ke [setiausaha@koppim.com.my](mailto:setiausaha@koppim.com.my) atau ke 016-210 0841 secara bertulis. Usul tersebut hendaklah mempunyai pencadang dan penyokong.

4. Agenda mesyuarat di lampirkan untuk makluman tuan/puan.

Sekian, terima kasih.

**Samsiah Sarif**

Setiausaha

s.k. Penolong Pengarah Nasional A  
Suruhanjaya Koperasi Malaysia  
Cawangan Wilayah Persekutuan

KOPERASI PPIM BERHAD W-5-1153  
Brainy Bunch Complex @ Raudhah City  
Jalan SP 10/1, Selangor Cyber Valley  
63000 Cyberjaya, Selangor Darul Ehsan

[www.koppim.com.my](http://www.koppim.com.my)

## AGENDA MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN (MAPT) KALI KE 2 KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

---

Tarikh : 23 Disember 2022 (Jumaat)  
 Masa : 2.30 petang  
 Tempat : Secara atas talian. Pautan mesyuarat akan diberikan 2 hari sebelum tarikh mesyuarat

2.00-2.55 Petang : Pendaftaran  
 : Ucapan Aluan Pengerusi KOPERASI

3.00 Petang : Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Kali Ke 2

### Agenda :

1. Perlantikan Pengerusi Mesyuarat
2. Melantik Jawatankuasa yang terdiri daripada enam anggota atau perwakilan dan empat anggota Lembaga, untuk menentusahkan draf minit mesyuarat agung tahunan
3. Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan kali Pertama
4. Membenteng dan Menerima Laporan Lembaga Koperasi dan Jawatankuasa Audit Dalam (JAD)
5. Membenteng dan Meluluskan Penyata Kewangan Teraudit Koperasi bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2021.
6. Melantik 2 Anggota Lembaga Koperasi (ALK)
7. Menimbang dan Meluluskan Belanjawan Tahunan Koperasi 2023
8. Meluluskan elaun yang diberikan kepada ALK dan saraan yang dibayar kepada mana-mana ALK yang dilantik sebagai pengarah subsidiarinya **(jika ada)**
9. Meluluskan pelantikan suatu panel yang tidak kurang daripada dua orang Juruaudit, yang merupakan Juruaudit yang diluluskan oleh Suruhanjaya atau pegawai Suruhanjaya, untuk mengaudit akaun Koperasi.
10. Menimbang dan meluluskan ruang lingkup had pelaburan yang dibiayai oleh kumpulan wang lebihan koperasi mengikut seksyen 54 Akta.
11. Menentukan Had Maksimum Keterhutangan Koperasi
12. Menimbang dan Meluluskan Cadangan Pindaan Undang-undang Kecil Koperasi **(jika ada)**
13. Meluluskan aturan aktiviti @ kumpulan wang **(jika ada)**
14. Mendengar, Menimbang dan Memutuskan Apa-apa Cadangan atau Hal Urusan Lain Koperasi yang baginya Suatu Notis Tidak Kurang daripada Tujuh Hari Sebelum Mesyuarat Agung Dipanggil Telah Diberikan Kepada Koperasi.
15. Mesyuarat Tamat

**MINIT MESYUARAT AGUNG PERWAKILAN TAHUNAN KALI KE 2  
KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD (KOPPIM)  
(No. Daftar: W-5-1153)**

**BIL 1/2022**

Tarikh	:	23 Disember 2022 (Jumaat)
Masa	:	3.00 pm
Tempat	:	Secara atas talian
Kehadiran	:	Seperti lampiran

<b>BIL</b>	<b>AGENDA/ KETERANGAN</b>
1.	<p><b>UCAPAN ALUAN Pengerusi MAJLIS</b></p> <p>Pengerusi Majlis, mengalu-alukan kedatangan semua perwakilan yang sempat hadir dan mengucapkan jutaan terima kasih di atas kerjasama yang diberikan untuk menjayakan Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan Kali Ke 2.</p>
2.	<p><b>AGENDA 1</b></p> <p><b>Perlantikan Pengerusi Mesyuarat</b> : Tn Hj Mustapa Kamal Bin Mohd Razali</p> <p>Pencadang : En. Syed Muhammad Bin Syed Putra Penyokong : En Abdul Salam Bin Zulkarnain</p> <p><b>Perlantikan Pencatat Minit</b> : Pn.Samsiah Binti Sarif</p> <p>Pencadang : En. Syed Muhammad Bin Syed Putra Penyokong : En. Hilmi Bin Yusuf</p>

BIL	AGENDA/ KETERANGAN																								
3.	<p><b>AGENDA 2</b></p> <p><b>Melantik Jawatankuasa yang terdiri daripada enam anggota atau perwakilan dan empat anggota Lembaga, untuk menentusahkan draf minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan (MAPT)</b></p> <p>Pn Norfarida Binti Ali mencadangkan nama-nama berikut :</p> <table border="1" data-bbox="416 757 1007 1126"> <thead> <tr> <th>Bil</th> <th>Nama</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>Pn Ezlin Azlinda Binti Zais</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>En Abdul Salam Bin Zulkarnain</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>En. Izni Bin Idris</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>En. En. Syed Muhammad Bin Syed Putra</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>En. Muhamad Hilmi Bin Ismail</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>En. Ash Shahid Bin Salleh</td> </tr> </tbody> </table> <p>Penamaan 4 anggota Ahli Lembaga</p> <table border="1" data-bbox="416 1211 999 1473"> <thead> <tr> <th>Bil</th> <th>Nama</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>En. Syahridon Herman Mardja</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>En. Abdullah Bin Sulaiman</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>Dato Haji Zainal Azman Bin Bidin</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>Tn Hj Ramlan Bin Ismail</td> </tr> </tbody> </table>	Bil	Nama	1.	Pn Ezlin Azlinda Binti Zais	2.	En Abdul Salam Bin Zulkarnain	3.	En. Izni Bin Idris	4.	En. En. Syed Muhammad Bin Syed Putra	5.	En. Muhamad Hilmi Bin Ismail	6.	En. Ash Shahid Bin Salleh	Bil	Nama	1.	En. Syahridon Herman Mardja	2.	En. Abdullah Bin Sulaiman	3.	Dato Haji Zainal Azman Bin Bidin	4.	Tn Hj Ramlan Bin Ismail
Bil	Nama																								
1.	Pn Ezlin Azlinda Binti Zais																								
2.	En Abdul Salam Bin Zulkarnain																								
3.	En. Izni Bin Idris																								
4.	En. En. Syed Muhammad Bin Syed Putra																								
5.	En. Muhamad Hilmi Bin Ismail																								
6.	En. Ash Shahid Bin Salleh																								
Bil	Nama																								
1.	En. Syahridon Herman Mardja																								
2.	En. Abdullah Bin Sulaiman																								
3.	Dato Haji Zainal Azman Bin Bidin																								
4.	Tn Hj Ramlan Bin Ismail																								
4.	<p><b>AGENDA 3</b></p> <p><b>Mengesahkan Minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan kali Pertama</b></p> <p>Tuan Pengerusi membuka ruang kepada perwakilan untuk meneliti minit Mesyuarat Agung Perwakilan Tahunan (MAPT) Kali Pertama yang berlangsung pada 30 Disember 2021 dan seterusnya menyerahkan kepada perwakilan untk mengesahkan minit MAPT tersebut jika tiada sebarang bantahan.</p> <p>Minit MAPT Kali Pertama disahkan tanpa bantahan dari perwakilan.</p> <p>Pencadang : En. Muhd Hilmi Bin Mohd Yusof (Johor) Penyokong : En. Yusni Bin Abd Rahman (Selangor)</p>																								

BIL	AGENDA/ KETERANGAN
5.	<p><b>AGENDA 4</b></p> <p><b>Membentangi dan Menerima Laporan Lembaga Koperasi dan Jawatankuasa Audit Dalaman (JAD)</b></p> <p>Tuan pengerusi membentangi Laporan Lembaga Koperasi di mana Tahun 2021 adalah mencabar bagi KoPPIM pasca Covid 19 disamping terdapat halangan aktiviti pemasaran dan pengambilan ahli baru dari pihak Suruhanjaya Koperasi Malaysia di sebabkan siasatan mereka yang masih dilaksanakan terhadap aktiviti pelaburan KoPPIM di dalam Malakat Mall Cyberjaya. Pihak KoPPIM telah memberikan maklumat-maklumat yang diperlukan oleh pihak SKM seperti yang dikehendaki.</p> <p>Aktiviti-aktiviti yang dijalankan sebelum sekatan (berkuatkuasa 27 Ogos 2021) adalah seperti pembukaan kaunter semasa pembukaan Malakat Grocer di Alam Damai (24 April 2021), Greenwood (26 April 2021) dan perasmian Malakat Mall Masjid Tanah (10 April 2021). Selain itu aktiviti sembang santai di buat melalui laman Facebook rasmi KoPPIM. rasmi KoPPIM pada setiap bulan dengan pelbagai topik yang di kongsi. Ia nya bertujuan untuk berkongsi info terkini, membahaskan isu semasa berkaitan KoPPIM &amp; promosi. Tujuan utama adalah untuk mengeratkan hubungan interaksi bersama ahli kerana sesi Sembang Santai ini kami membuka ruang untuk sesi soal jawab secara langsung bersama ahli KoPPIM.</p> <p>Sehubungan dengan itu KoPPIM tidak dapat mengisytiharkan dividen kepada ahli-ahli bagi tahun berakhir 31 Disember 2021 memandangkan kerugian KoPPIM pada tahun tersebut mencatatkan sejumlah RM200,344.98.</p> <p>Laporan Lembaga Koperasi seperti di muka surat 40-47 di dalam Buku Laporan Tahunan KoPPIM 2021.</p> <p>Tuan Pengerusi menyarankan sebagai Agenda untuk tahun 2023, ahli dan perwakilan hendaklah bersama-sama menyokong Malakat Mall agar dengan sokongan tersebut, hasil pelaburan dapat diagih-agihkan kepada anggota-anggota lain. KoPPIM juga bercadang untuk membawa jenama Malakat Grocer ke lokasi strategik sebagai cabang perniagaan runcit yang dapat menghasilkan pendapatan sendiri kepada KoPPIM. Di samping itu KoPPIM juga perlu giat aktif untuk menjayakan perjuangan ummah dan seterusnya meningkatkan ekonomi anggota.</p> <p>Perancangan seterusnya akan dibuat dan dibincangkan di peringkat ALK.</p> <p>Seterusnya Tuan Pengerusi menjemput En. Anuar Kamal Bin Ismail selaku Ketua Juru Audit Dalaman untuk membentangi Laporan JAD untuk tahun berakhir 31 Disember 2021.</p> <p>En. Anuar Kamal Bin Ismail menjelaskan JAD telah membuat semakan selama 2 kali sepanjang tahun 2021 dan mendapati segala rekod dan dokumen kewangan dan pentadbiran adalah disimpan secara baik dan laporan untung rugi dan kunci kira-kira</p>

	<p>untuk tahun berakhir 31 Disember 2021 telah diterangkan secara terperinci. Laporan JAD ada di dalam Buku Laporan Tahunan KoPPIM 2021 muka surat 49,</p> <p>Tuan Pengerusi membuka ruang kepada perwakilan untuk meneliti dan seterusnya menerima Laporan Lembaga Koperasi dan Laporan JAD untuk tahun berakhir 31 Disember 2021.</p> <p>Pencadang : En. Mazlan Bin Mas'od (Johor) Penyokong : En. Abdul Salam Bin Zulkarnain (Wilayah Persekutuan)</p>
6.	<p><b>AGENDA 5</b></p> <p><b>Membentang dan Meluluskan Penyata Kewangan Teraudit Koperasi bagi Tahun Kewangan Berakhir 31 Disember 2021</b></p> <p>Pembentangan Penyata Kewangan Teraudit KoPPIM pada tahun Berakhir 31 Disember 2021 (Muka surat 51-74) dilaksanakan oleh Pn. Norfarida Binti Ali selaku Bendahari.</p> <p>Pendapatan sepanjang tahun 2021 dihasilkan dari royalti pelaburan sebanyak 2% dari hasil jualan di Malakat Mall Cyberjaya, dan juga pendapatan dari yuran pendaftaran ahli baru.</p> <p>Menurut beliau, perbelanjaan besar melibatkan perbelanjaan susut nilai yang sejumlah RM278,000.00 dari asset yang terdiri dari perisian dan peralatan IT.</p> <p>Dari laporan Penyata Kewangan Teraudit pada tahun Berakhir 31 Disember 2021, merekodkan kerugian sebanyak RM200,344.98.</p> <p>Laporan Penyata Kewangan Teraudit bagi Tahun Berakhir 2021 terdapat di muka surat 51-74 di dalam buku Laporan Tahunan KoPPIM 2021.</p> <p>Pencadang : Tn Hj Khairuddin Bin Khalid (Perak) Penyokong : En. .Syahrul Azam Bin Mohd Ramli (Kelantan)</p>
7.	<p><b>AGENDA 6</b></p> <p><b>Melantik 2 Anggota Lembaga Koperasi (ALK)</b></p> <p>Tuan Pengerusi mengumumkan kekosongan 2 ALK berikutan persaraan wajib dari Pn Norfarida Binti Ali (Bendahari) dan penarikan diri Dr Bakri Ali berikutan masalah kesihatan. Tuan pengerusi membuka kepada perwakilan untuk pencalonan dimana Pn Norfarida Binti Ali mencalonkan Tn Hj Khairuddin Bin Khalid perwakilan dari Perak dan disokong oleh En. Syaridon Bin Herman Mardja.</p> <p>En.Muhd Hilmi Bin Mohd Yusof mencadangkan En Yusni Bin Abd Rahman dari perwakilan Selangor sebagai calon ke 2 dan disokong oleh Pn. Samsiah Sarif.</p>

	Tuan Pengerusi membuka ruang sekiranya ada pencalonan lain dan mengisytiharkan perlantikan Tn. Hj Khairuddin Bin Khalid dan En. Yusni Bin Abd Rahman sebagai ALK Baru KoPPIM.
8.	<p><b>AGENDA 7</b></p> <p><b>Menimbang dan Meluluskan Belanjawan Tahunan Koperasi 2023</b></p> <p>Pn Norfarida Binti Ali membentangkan Belanjawan Tahunan Koperasi untuk tahun 2023 bagi kelulusan Mesyuarat seperti terkandung di dalam muka surat 76-77 buku Laporan Tahunan KoPPIM 2021. Beliau menjelaskan belanjawan tersebut telah di luluskan untuk pembentangan semasa mesyuarat ALK Bil 05/2022 pada 5 Disember 2022 yang lalu. Beliau menganggarkan dengan pelepasan sekatan dari SKM yang bertarikh 9 November 2022 akan merancakkan aktiviti pemasaran KoPPIM untuk sesi penerangan dan pengambilan ahli-ahli baru.</p> <p>Beliau juga menyasarkan pulangan pelaburan dari Malakat Mall akan turut meningkat naik sejajar dengan usaha pengurusan Malakat Mall Cyberjaya menyusun atur strategi penjualan produk-produk di sana.</p> <p>Tuan Pengerusi membuka mesyuarat untuk menimbang dan seterusnya meluluskan pembentangan belanjawan tersebut.</p> <p>Belanjawan 2023 diluluskan oleh Mesyuarat.</p> <p>Pencadang : Tn Hj. Khairuddin Bin Khalid (Perak)        Penyokong : En. Syamril Bin J. Nulawadin (Pulau Pinang)</p>




BIL	AGENDA/ KETERANGAN
10.	<p><b>AGENDA 9</b></p> <p><b>Meluluskan pelantikan suatu panel yang tidak kurang daripada dua orang Juruaudit, yang merupakan Juruaudit yang diluluskan oleh Suruhanjaya atau pegawai Suruhanjaya, untuk mengaudit akaun Koperasi.</b></p> <p>Mesyuarat memberi mandat untuk Ahli Lembaga Koperasi menimbang dan melantik Juruaudit pada mesyuarat ALK</p> <p>Pencadang : Pn Norfarida Binti Ali (Selangor) Penyokong : En. Syed Mohammad Bin Syed Putra (Wilayah Persekutuan)</p>
11.	<p><b>AGENDA 10</b></p> <p><b>Menimbang dan meluluskan ruang lingkup had pelaburan yang dibiayai oleh kumpulan wang lebihan koperasi</b></p> <p>Had pelaburan yang dipersetujui : RM10 Juta</p> <p>Pencadang : Tn Hj Khairuddin Bin Khalid (Perak) Penyokong : Dato' Haji Zainal Azman Bin Bidin (Pahang)</p>
12.	<p><b>AGENDA 11</b></p> <p><b>Menentukan Had Maksimum Keterhutangan Koperasi</b></p> <p>Tn Hj Khairuddin Bin Khalid (Perak) mencadangkan had maksimum sebanyak RM 1 Juta.</p> <p>Mesyuarat sebulat suara bersetuju.</p> <p>Pencadang : En. Yusni Bin ABd Rahman (Selangor) Penyokong : En. Mohammad Shahrizal Bin Izhar (sabah)</p>
13.	<p><b>AGENDA 12</b></p> <p><b>Menimbang dan Meluluskan Cadangan Pindaan Undang-undang Kecil Koperasi (UUK)</b></p> <p>Tiada cadangan Pindaan UUK</p>

BIL	AGENDA/ KETERANGAN
14.	<p><b>AGENDA 13</b></p> <p><b>Meluluskan aturan aktiviti @ kumpulan wang (jika ada)</b></p> <p>Tiada aturan aktiviti@kumpulan wang yang di bantangkan pada mesyuarat kali ini. Mesyuarat sedia maklum.</p>
15.	<p><b>AGENDA 14</b></p> <p><b>Mendengar, Menimbang dan Memutuskan Apa-apa Cadangan atau Hal Urusan Lain Koperasi yang baginya Suatu Notis Tidak Kurang daripada Tujuh Hari Sebelum Mesyuarat Agung Dipanggil Telah Diberikan Kepada Koperasi</b></p> <p>Pencadang telah keluar dari mesyuarat, usul tidak dapat diteruskan</p>
16.	<p><b>PENANGGUHAN MESYUARAT</b></p> <p>Tuan Pengerusi merakamkan penghargaan terima kasih terhadap semua perwakilan yang hadir dan memohon maaf sekiranya ada apa-apa kekurangan dan berharap dapat diperbaiki lagi untuk mesyuarat yang akan datang.</p> <p>Mesyuarat berakhir pada jam 5 petang</p>

Disediakan  
Oleh :










  
.....  
Samsiah Binti Sarif

Disahkan  
Oleh :

  
.....  
Mustapa Kamal Bin  
Mohd Razali

**KEHADIRAN MESYUARAT MENENTUSAHKAN DERAJ MINIT MESYUARAT AGONG  
PERWAKILAN KALI KEDUA**

**TARIKH : 23 DISEMBER 2022 (JUMAAT)**  
**MASA : 3.00 – 5.00 PETANG**

BIL	NAMA	JAWATAN	TANDATANGAN
1.	En. Syahridon Herman Mardja	ALK	
2.	En. Abdullah Bin Sulaiman	ALK	
3.	Dato Haji Zainal Azman Bin Bidin	ALK	
4.	Tn Hj Ramlan Bin Ismail	ALK	
5.	Pn Ezlin Azlinda Binti Zais	PERWAKILAN SELANGOR	
6.	En Abdul Salam Bin Zulkarnain	PERWAKILAN WILAYAH	
7.	En. Izni Bin Idris	PERWAKILAN SELANGOR	
8.	En. En. Syed Muhammad Bin Syed Putra	PERWAKILAN WILAYAH	
9.	En. Muhamad Hilmi Bin Ismail	PERWAKILAN WILAYAH	
10.	En. Ash Shahid Bin Salleh	PERWAKILAN SELANGOR	

# Signature Certificate

Reference number: CB2AZ-BGXHP-GKSRI-RYZ2A

Signer	Timestamp	Signature
<p><b>TUAN HAJI RAMLAN ISMAIL</b> Email: ramlan1707@gmail.com</p> <p>Sent: 06 Apr 2023 08:47:43 UTC Viewed: 06 Apr 2023 10:24:30 UTC Signed: 06 Apr 2023 10:28:38 UTC</p> <p><b>Recipient Verification:</b> ✓Email verified 06 Apr 2023 10:24:30 UTC</p>		 <p>IP address: 180.75.239.157 Location: Seri Kembangan, Malaysia</p>
<p><b>DATO' HAJI ZAINAL AZMAN</b> Email: datozaiman@gmail.com</p> <p>Sent: 06 Apr 2023 08:47:43 UTC Viewed: 06 Apr 2023 09:14:21 UTC Signed: 06 Apr 2023 14:56:33 UTC</p> <p><b>Recipient Verification:</b> ✓Email verified 06 Apr 2023 09:14:21 UTC</p>		 <p>IP address: 183.171.97.36 Location: Petaling Jaya, Malaysia</p>
<p><b>TUAN HAJI MUSTAPA KAMAL</b> Email: mkamal5281@gmail.com</p> <p>Sent: 06 Apr 2023 08:47:43 UTC Viewed: 06 Apr 2023 09:14:17 UTC Signed: 06 Apr 2023 15:35:28 UTC</p> <p><b>Recipient Verification:</b> ✓Email verified 06 Apr 2023 09:14:17 UTC</p>		 <p>IP address: 210.186.32.103 Location: Petaling Jaya, Malaysia</p>
<p><b>ABDULLAH SULAIMAN</b> Email: abduallahbs@yahoo.com</p> <p>Sent: 06 Apr 2023 08:47:43 UTC Viewed: 06 Apr 2023 16:34:02 UTC Signed: 06 Apr 2023 16:46:07 UTC</p> <p><b>Recipient Verification:</b> ✓Email verified 06 Apr 2023 16:34:02 UTC</p>		 <p>IP address: 42.188.137.49 Location: Kuching, Malaysia</p>

Document completed by all parties on:  
12 Apr 2023 03:01:12 UTC

Page 1 of 2





Signed with PandaDoc

PandaDoc is a document workflow and certified eSignature solution trusted by 40,000+ companies worldwide.



# Signature Certificate

Reference number: T9GI5-B2THM-UGD8F-MORGP

Signer	Timestamp	Signature
<b>ASH SHAHID SALLEH</b> Email: ash@brainybunch.com  Sent: 12 Apr 2023 03:16:49 UTC Viewed: 12 Apr 2023 03:17:10 UTC Signed: 12 Apr 2023 03:33:13 UTC	12 Apr 2023 03:16:49 UTC 12 Apr 2023 03:17:10 UTC 12 Apr 2023 03:33:13 UTC	  IP address: 210.195.6.42 Location: Subang Jaya, Malaysia
<b>Recipient Verification:</b> ✓Email verified	12 Apr 2023 03:17:10 UTC	
<b>IZNI IDRIS</b> Email: izni@brainybunch.com  Sent: 12 Apr 2023 03:16:49 UTC Viewed: 12 Apr 2023 03:50:51 UTC Signed: 12 Apr 2023 03:51:55 UTC	12 Apr 2023 03:16:49 UTC 12 Apr 2023 03:50:51 UTC 12 Apr 2023 03:51:55 UTC	  IP address: 210.186.198.160 Location: Seri Kembangan, Malaysia
<b>Recipient Verification:</b> ✓Email verified	12 Apr 2023 03:50:51 UTC	

Document completed by all parties on:  
 12 Apr 2023 03:51:55 UTC

Page 1 of 1



Signed with PandaDoc

PandaDoc is a document workflow and certified eSignature solution trusted by 40,000+ companies worldwide.



MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN (MAPT) KALI KE-DUA  
KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD (KOPPIM)

(No. Daftar W-5-1153)

TARIKH : 23 DISEMBER 2022 (JUMAAT)

MASA : 2.30 PETANG

TEMPAT : SECARA ATAS TALIAN

**SENARAI KEHADIRAN PERWAKILAN**

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
1.	Khairuddin Bin Khalid	Perak	Hadir
2.	Roseli Bin Amri	Perak	Tidak Hadir
3.	Aniszah Binti Abdul Sabhe	Perak	Hadir

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
3.	Bakri Bin Ali	Pulau Pinang	Hadir
4.	Roziah Binti Zakaria	Pulau Pinang	Tidak Hadir
5.	Sumaisi Bin Ari	Pulau Pinang	Tidak Hadir
6.	Syamril Bin J. Nulawadin	Pulau Pinang	Hadir
7.	Zulnaidi Yaacob	Pulau Pinang	Tidak Hadir

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
8.	Azmi Bin Abdul Azid	Kedah	Tidak Hadir
9.	Dean Mohamad Husainie Bin Habibudin	Kedah	Tidak Hadir
10.	Dr. Zakaria Mat Arof	Kedah	Tidak Hadir
11.	Khalid Bin Rahim	Kedah	Tidak hadir

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
12.	Mohd Zalami Bin Mohd Zafli	Kelantan	Tidak Hadir
13.	Syahrul Azam Bin Mohd Ramli	Kelantan	Hadir

MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN (MAPT) KALI KE-DUA  
KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD (KOPPIM)

(No. Daftar W-5-1153)

TARIKH : 23 DISEMBER 2022 (JUMAAT)

MASA : 2.30 PETANG

TEMPAT : SECARA ATAS TALIAN

**SENARAI KEHADIRAN PERWAKILAN**

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
14.	Dato' Dr Abd Rashid Bin Che Ali	Terengganu	Tidak Hadir
15.	Mohamad Saiful Bahari Bin Sazulkiffli	Terengganu	Tidak hadir
16.	Rukiah Binti Johari	Terengganu	Hadir
17.	Wan Murazli Bin Mohamad	Terengganu	Tidak hadir
18.	Zaliha Bt. Abdul Rahman	Terengganu	Hadir

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
19.	Azani Putra Bin Ahmad Rapaai	Pahang	Hadir
20.	Dato Haji Zainal Azman Bin Haji Bidin	Pahang	Hadir
21.	Mohd Azaman Bin Mohd Tahar	Pahang	Tidak Hadir
22.	Mohd Zaam'zuri Bin Abdul Rahman	Pahang	Tidak Hadir
23.	Mohd Norfadli Bin Abdul Rani	Pahang	Hadir

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
24.	Farhan Irshad Bin Ibrahim	Melaka	Tidak Hadir
25.	Hisafarudin Bin Deres @ Musa	Melaka	Hadir
26.	Kamarul Azman Bin Mohd Ikram	Melaka	Tidak Hadir
27.	Kamarulzaman Bin Md Sangat	Melaka	Tidak hadir
28.	Mahadir Bin Muhamad	Melaka	Hadir
29.	Mohd Hafiz Bin Ramlan	Melaka	Tidak hadir
30.	Mustaqim Bin Ahmad	Melaka	Tidak hadir
31.	Sazali Bin Jantan	Melaka	Tidak hadir
32.	Zaidi Bin Jaafar	Melaka	Tidak Hadir
33.	Zulkifli Bin Md Rais	Melaka	Tidak hadir

MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN (MAPT) KALI KE-DUA  
KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD (KOPPIM)

(No. Daftar W-5-1153)

TARIKH : 23 DISEMBER 2022 (JUMAAT)

MASA : 2.30 PETANG

TEMPAT : SECARA ATAS TALIAN

**SENARAI KEHADIRAN PERWAKILAN**

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
34.	Abdullah Bin Kasdi	Sarawak	Tidak hadir
35.	Abdullah Bin Sulaiman	Sarawak	Hadir
36.	Yatiman Bin Karsodikromo	Sarawak	Tidak Hadir

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
37.	Khairuddin Hj Jaafar	Johor	Hadir
38.	Md Luckman Hakim Bin Zubir	Johor	Tidak Hadir
39.	Mohamad Syafiq Bin Othman	Johor	Tidak Hadir
40.	Mohd Harizzi Bin Hamzah	Johor	Tidak hadir
41.	Muhd Hilmi Bin Mohd Yusof	Johor	Hadir
42.	Mazlan Bin Mas'od	Johor	Hadir

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
43.	Awil Bin Kamsari	Sabah	Tidak hadir
44.	Hj Mohd Syam Bin Mohd Muksan	Sabah	Tidak hadir
45.	Mohammad Syahrizal Bin Izhar	Sabah	Hadir
46.	Nur Fisabilillah Syahidah Binti Abdul Karim	Sabah	Tidak hadir
47.	Pg Ishazamuddin Bin Pg Mohamad	Sabah	Tidak hadir
48.	Syaridon Bin Herman Mardja	Sabah	Hadir
49.	Terunah Bin Smat	Sabah	Tidak hadir
50.	Wirman Mastuki	Sabah	Tidak hadir



MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN (MAPT) KALI KE-DUA  
KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD (KOPPIM)

(No. Daftar W-5-1153)

TARIKH : 23 DISEMBER 2022 (JUMAAT)  
MASA : 2.30 PETANG  
TEMPAT : SECARA ATAS TALIAN  
**SENARAI KEHADIRAN PERWAKILAN**

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
51.	Hasman Bin Hassan	Wilayah Persekutuan Labuan	Hadir
52.	Mohd Isa Ali	Wilayah Persekutuan Putrajaya	Tidak Hadir
53.	Mohd Zubair Bin Sulaiman	Wilayah Persekutuan Putrajaya	Tidak hadir
54.	Anuar Kamal Ismail	Wilayah Persekutuan Putrajaya	Hadir
55.	Abdul Salam Zulkarnain	Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Hadir
56.	Syed Muhammad bin Syed Putra	Wilayah Persekutuan Kuala Lumpur	Hadir

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
57.	Abd Halim Bin Abd Hamid	Selangor	Hadir
58.	Norfarida Ali	Selangor	Hadir
59.	Samsiah Sarif	Selangor	Hadir
60.	Mustapa Kamal Bin Mohd Razali	Selangor	Hadir
61.	Ahamed Kameel Bin Mydin Meera	Selangor	Tidak Hadir
62.	Ramlan Bin Ismail	Selangor	Hadir
63.	Yusni Bin Abd Rahman	Selangor	Hadir
64.	Radzuan Bin Mohd Yusof	Selangor	Hadir
65.	Syaraff Al Sadat Abdul Mohsien	Selangor	Hadir
66.	Muhamad Hilmi Bin Ismail	Selangor	Hadir
67.	Izni Bin Idris	Selangor	Hadir
68.	Mohamad Khairulnizam Bin Mohamad Zaidi	Selangor	Hadir
69.	Ash Shahid Bin Salleh	Selangor	Hadir
70.	Edi Zulkarnain Bin Ahmad	Selangor	Hadir
71.	Ezlin Azlinda Binti Zais	Selangor	Hadir

MESYUARAT AGONG PERWAKILAN TAHUNAN (MAPT) KALI KE-DUA  
KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD (KOPPIM)

(No. Daftar W-5-1153)

TARIKH : 23 DISEMBER 2022 (JUMAAT)

MASA : 2.30 PETANG

TEMPAT : SECARA ATAS TALIAN

**SENARAI KEHADIRAN PERWAKILAN**

<b>Bil</b>	<b>Nama</b>	<b>Negeri</b>	<b>Kehadiran</b>
72.	Nur Radiah Aziz	Negeri Sembilan	Tidak hadir
73.	Rohana Binti Hassan Basri	Negeri Sembilan	Hadir
74.	Zainal Abidin Bin Alias	Negeri Sembilan	Tidak hadir



# LAPORAN AHLI LEMBAGA KOPERASI

# LAPORAN AHLI LEMBAGA KOPERASI

- Pada tahun 2021, Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) telah menjalankan suatu pemeriksaan di bawah seksyen 64 Akta Koperasi 1993 ke atas KoPPIM pada 4 Februari 2021 sehingga 11 Februari 2021. Sepanjang pemeriksaan dilakukan, pihak KoPPIM telah memberi maklumat dan dokumen yang diperlukan kepada pegawai SKM.
- Pada 27 Ogos 2021, pihak SKM telah mengeluarkan perintah di bawah Seksyen 69 (1) (i) Akta Koperasi 1993 iaitu KoPPIM perlu menghentikan aktiviti pengambilan anggota baharu dan kutipan modal syer termasuk program pengiklanan yang dibuat secara atas talian atau platform media elektronik atau media sosial atau apa jua cara.
- KoPPIM mematuhi arahan yang diberikan dan aktiviti hanya ditumpukan kepada sesi penerangan dengan menyertai pembukaan booth semasa perasmian Malakat Mall Masjid Tanah dan Malakat Grocer sepanjang tahun 2021 . Untuk tahun 2022 aktiviti KoPPIM hanya melibatkan sesi penerangan di media sosial .
- Pada 30 September 2022, pihak SKM telah mengeluarkan keputusan pemeriksaan dengan meneruskan perintah di bawah Seksyen 69 (1) (i).
- Mengambil kira sekatan yang dikenakan, pihak KoPPIM telah membuat rayuan di bawah Seksyen 69 (4) Akta Koperasi 1993 kepada YB Menteri Pembangunan Usahawan dan Koperasi pada masa tersebut. YB Menteri telah memutuskan pada 6 Oktober 2022 untuk menerima rayuan dan SKM perlu meminda perintah di bawah Seksyen 69 (1) (i).
- Pada 9 November 2022, Pihak SKM telah mengeluarkan surat pemberitahuan untuk pindaan perintah 69 (1) (i) di mana:
  - Semua aktiviti pengambilan anggota baharu dan kutipan modal syer adalah dibenarkan tertakhluk kepada peruntukan seksyen 15 dan seksyen 50 Akta Koperasi 1993 serta Undang-undang Kecil KoPPIM dengan kelulusan penambahan modal syer sebanyak RM10 Juta.
- Peluang ini membolehkan meneruskan aktiviti untuk tahun seterusnya.

## PRESTASI KEWANGAN

- Bagi tahun kewangan berakhir 31 Disember 2022, KoPPIM telah mencatatkan kerugian bersih sebanyak RM129,886.83 berbanding kerugian bersih yang diperolehi bagi tahun 2021 berjumlah RM200,344.98. Pendapatan untuk tahun 2022 adalah disumbangkan daripada aktiviti pelaburan dari Malakat Mall Cyberjaya berjumlah 2% dari pendapatan kasar Malakat Mall Cyberjaya Sdn. Bhd.
- Pelaburan KoPPIM di dalam Malakat Mall Cyberjaya pada setakat ini adalah berjumlah RM20,918,529 berbanding jumlah keseluruhan sebanyak RM50,000,000.00 seperti perjanjian. Nilai berbaki pelaburan adalah sebanyak RM29,081,471.00. Rekod saham keutamaan (preference share) KoPPIM di dalam Malakat Mall Cyberjaya Sdn Bhd adalah sejumlah 20,918,529.
- Seperti tahun sebelumnya, perbelanjaan terbesar adalah perbelanjaan susut nilai ke atas perisian sistem anggota sejumlah RM208,500.00 untuk kewangan berakhir 31 Disember 2022. Perisian sistem anggota adalah rekod data anggota-anggota koPPIM yang dibeli pada tahun 2020. Kadar susut nilai perisian adalah 25% setahun.
- Manakala untuk kos perbelanjaan pentadbiran KoPPIM masih kekal pada tahap rendah berbanding dengan tahun 2022. Berikut adalah perbandingan pendapatan, keuntungan bersih dan perbelanjaan bagi tahun 2021 dan 2022.

## PRESTASI KEANGGOTAAN AHLI 2022

- Tahun 2022 telah merekodkan seramai 212 orang anggota telah membuat permohonan berhenti .
- Jumlah keanggotaan sehingga 31 Disember 2022 adalah seramai 28,160 orang. Kemasukan anggota baru bagi tahun 2022 adalah seramai 251 orang. Taburan terbesar anggota adalah dari Zon Tengah iaitu dari Negeri Selangor iaitu seramai 6,902 anggota.
- Antara kawasan parlimen terbesar di Selangor yang terdapat anggota KOPPIM adalah di kawasan parlimen Hulu Langat (907), Shah Alam (868), Sepang (858), Bangi (736) , Gombak (559) dan Puchong (555)

**REKOD KEANGGOTAAN**

	<b>November 2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Jumlah Keahlian	28,160	28,121	21,247
Jumlah Syer	RM22,893,391.95	RM23,083,314.55	RM14,666,057.67
Pembayaran Kepada Ahli	RM413,370.00	RM1,117,010.00	RM0.00
Ahli Baru ( + )	108	251	6,874
Permohonan Berhenti	623	762	0
Ahli Berhenti ( - ) *Pembayaran telah diselesaikan	189	212	0
Ahli Ansurans * Pembayaran sedang dibuat secara bulanan	26	20	0
Ahli Dalam Proses *Pembayaran belum dilakukan	408	530	0
Baki pada akhir tahun	28,079	28,160	28,121

**JUMLAH AHLI MENGIKUT NEGERI**

<b>Negeri</b>	<b>Jumlah (Orang)</b>
JOHOR	1,793
KEDAH	998
KELANTAN	576
MELAKA	1,104
NEGERI SEMBILAN	915
PAHANG	954
PERAK	1,245
PERLIS	130
PULAU PINANG	890
SABAH	321
SARAWAK	225
SELANGOR	6,800
TERENGGANU	790
W.P. KUALA LUMPUR	1,375
W.P. LABUAN	30
W.P. PUTRAJAYA	315
TIADA MAKLUMAT ALAMAT	9,618
<b>JUMLAH AHLI</b>	<b>28,079</b>

## **DIVIDEN**

Memandangkan prestasi kewangan KoPPIM untuk tempoh berakhir 31 Disember 2022 yang telah mencatatkan kerugian, dan jumlah kerugian terkumpul pada 31 Disember 2022 adalah sebanyak RM88,478.50, maka tiada pembayaran dividen yang boleh agih kepada anggota untuk tahun 2022.

## **PENGHARGAAN**

Jutaan penghargaan dan terima kasih kepada Suruhanjaya Koperasi Malaysia (SKM) di atas pandangan, sokongan, panduan dan bantuan yang diberikan selama ini bagi memperkasakan pengurusan KoPPIM untuk terus maju dan berdayasaing di masa-masa yang akan datang. Penghargaan juga kepada semua anggota KoPPIM dalam apa jua bentuk sokongan dan komitmen yang telah diberikan termasuk idea, pandangan serta teguran dalam memastikan KoPPIM berada di landasan yang betul. Akhir sekali, jutaan terima kasih kepada rakan sejawat saya di dalam Ahli Lembaga Pengurusan kerana memberi kerjasama, idea dan nasihat yang tidak ternilai. Ribuan terima kasih juga kepada pihak pengurusan dan kakitangan atas kesungguhan dan dedikasi yang ditunjukkan dalam memikul tanggungjawab yang diamanahkan sehingga kini.

# AKTIVITI KOPPIM 2022

## ➤ Aktiviti Pembukaan Kaunter Pendaftaran

Biro Perkhidmatan Ahli merupakan Biro yang bertanggungjawab menjalankan aktiviti promosi & pendaftaran pada acara-acara besar yang di jalankan. Biro Perkhidmatan ahli memainkan peranan penting untuk memberi penerangan kepada orang awam berkenaan matlamat, visi & kebaikan menyertai KOPPIM .

Untuk makluman , pihak koperasi dikenakan sekatan daripada pihak SKM pada (30. September 2022) yang membuatkan pihak koperasi tidak dapat menjalankan sebarang aktiviti promosi & kemasukan ahli baru pada semasa tempoh sekatan ini. Pada (09. November 2022), pihak SKM sudah menarik kembali sekatan dan pihak pengurusan sudah boleh beroperasi dan membuat aktiviti seperti aktiviti pembukaan kaunter pendaftaran & promosi untuk pengambilan ahli baru .

## ➤ Sesi Siaran Langsung Facebook

16 Disember 2022





# ➤ Majlis Jamuan Hari Raya Aidilfitri KoPPIM 14 Mei 2023



# LAPORAN AUDIT DALAMAN KOPERASI

## Monthly Report

HOW TO USE: Enter your budget for each category.  
Enter transactions on the **Transactions** sheet to track your budget.

Actual Summary



Summary by Category

Category	Budget	Actual
Auto	USD 100.00	USD 100.00
Entertainment	USD 100.00	USD 100.00
Food	USD 100.00	USD 100.00
Home	USD 100.00	USD 100.00
Medical	USD 100.00	USD 100.00
Personal Items	USD 100.00	USD 100.00
Travel	USD 100.00	USD 100.00
Utilities	USD 100.00	USD 100.00
Other	USD 100.00	USD 100.00

Pengerusi  
Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia Berhad

6 Mei 2023

### **LAPORAN JURUAUDIT DALAMAN (JAD) KOPERASI BAGI TEMPOH KEWANGAN 31 DISEMBER 2022**

Jawatankuasa Audit Dalaman (JAD) telah membuat semakan berkala ke atas penyelia-penyelia rekod kewangan dan badan pentadbiran koperasi bagi tempoh kewangan 31 Disember 2022.


2. Keanggotaan ahli Juruaudit Dalaman adalah seperti berikut:-
  1. En. Anuar Kamal Bin Ismail - Ketua JAD
  2. Pn. Ezlin Azlinda Binti Zais - AJK
  3. En. Mohamad Nazri Bin Syaikh Ibrahim - AJK
3. Laporan Audit dibuat berdasarkan pemeriksaan dan pemerhatian yang kami jalankan ke atas kewangan, pentadbiran dan aktiviti koperasi sepanjang tahun 2022.
4. Sehubungan dengan itu, kami berpuashati dan mendapati pentadbiran kewangan dan aktiviti koperasi mengikut Akta Undang-undang Kecil Koperasi.
5. Sebarang teguran yang telah kami lakukan diharap mendapat pemerhatian dan kami mengucapkan ribuan terima kasih di atas kerjasama yang diberikan sepanjang tempoh semakan dan pemeriksaan di pejabat KoPPIM di alamat Tingkat 3 Brainy Bunch Kompleks, Jalan SP 10/1 Selangor Cyber Valley, 63000 Cyberjaya Selangor

Sekian laporan kami.

Terima kasih.



Anuar Kamal Bin Ismail  
Ketua Juruaudit Dalaman



# LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN BAGI TAHUN BERAKHIR 31 DISEMBER 2022

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**

(Ditubuhkan di Malaysia mengikut Akta Koperasi 1993)

**LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2022**

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
(Ditubuhkan di Malaysia mengikut Akta Koperasi 1993)

**LAPORAN DAN PENYATA KEWANGAN**  
**31HB DISEMBER 2022**

<b>Kandungan</b>	<b>Muka Surat</b>
MAKLUMAT KORPORAT	2
LAPORAN JURUAUDIT	3 - 7
LAPORAN BERKANUN LEMBAGA	8 - 9
PENYATA KEWANGAN	
Kunci Kira-Kira	10
Akaun Pembahagian Keuntungan	11
Akaun Untung Rugi	12
Penyata Aliran Tunai	13
Nota-nota kepada Penyata Kewangan	14 – 22

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
**(Ditubuhkan di Malaysia mengikut Akta Koperasi 1993)**

**MAKLUMAT KORPORAT**

AHLI LEMBAGA KOPERASI	:	MUSTAPA KAMAL BIN MOHD RAZALI SAMSIAH BINTI SARIF NORFARIDA BINTI ALI (Meletakkan jawatan pada 23.12.2022) YUSNI BIN ABD RAHMAN (Dilantik jawatan pada 01.01.2023) DATO' HAJI ZAINAL AZMAN BIN BIDIN ABDULLAH BIN SULAIMAN RAMLAN BIN ISMAIL DR BAKRI BIN ALI (Meletakkan jawatan pada 23.12.2022) SYAHRIDON BIN HERMAN MARDJA KHAIRUDDIN BIN KHALID ZAINAL ABIDIN BIN ALIAS	(Pengerusi) (Setiausaha) (Bendahari)  (Bendahari)
ALAMAT PERNIAGAAN	:	BRAINY BUNCH COMPLEX @ RAUDHAH CITY JALAN SP 10/1 SELANGOR CYBER VALLEY 63000 CYBERJAYA SELANGOR	
JURUAUDIT	:	HISHAM & CO (AF1491) AKAUNTAN BERTAULIAH (MALAYSIA) NO. 12 (ROOM A), 1ST FLOOR JALAN SUASANA 2/7 BANDAR TUN HUSSEIN ONN 43200 CHERAS SELANGOR	
BANK UTAMA	:	BANK ISLAM MALAYSIA BERHAD	

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
(Ditubuhkan di Malaysia mengikut Akta Koperasi 1993)

**LAPORAN JURUAUDIT**  
BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2022

Kepada :

Pengerusi Eksekutif, Suruhanjaya Koperasi Malaysia  
Anggota-anggota Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia Berhad

Laporan Mengenai Penyata Kewangan

**Penafian Pendapat**

Kami telah dilantik untuk mengaudit penyata kewangan **Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia Berhad ('KOPPIM')**, yang terdiri daripada Kunci Kira-Kira pada 31hb Disember 2022 dan Akaun Pembahagian Keuntungan, Akaun Untung Rugi dan Penyata Aliran Tunai bagi tahun kewangan berakhir pada tarikh tersebut serta Nota-nota kepada Penyata Kewangan termasuk ringkasan dasar-dasar perakaunan penting dan lain-lain nota penjelasan, dibentangkan di muka surat 10 hingga 22.

Kami tidak menyatakan sebarang pendapat mengenai penyata kewangan KOPPIM bagi tahun kewangan 31hb Disember 2022 oleh kerana perkara signifikan yang dijelaskan dalam '*Asas bagi penafian pendapat*' dalam laporan kami. Kami tidak dapat memperolehi bukti audit yang sewajarnya untuk menyediakan asas bagi penafian pendapat audit bagi penyata kewangan ini.

**Asas bagi Penafian Pendapat**

a) Pelaburan Strategik dan Pendapatan daripada aktiviti Koperasi

Baki pelaburan strategik adalah sama seperti tahun lepas iaitu berjumlah RM20,918,529.00 kerana pihak KOPPIM masih menunggu keputusan rayuan daripada pihak Suruhanjaya Koperasi Malaysia ('SKM'). Sungguhpun begitu, pihak kami tidak dapat mengesahkan kesahihan baki awal pada tahun lepas dan hanya dapat mengesahkan jumlah pada tahun semasa berbanding jumlah keseluruhan. Pada tahun kewangan, pihak KOPPIM telah mendapat surat kelulusan Suruhanjaya Koperasi Malaysia ('SKM') untuk meneruskan aktiviti pelaburan yang menurut perjanjian berbaki lagi RM29,081,471 dengan jumlah keseluruhan nilai pelaburan sebanyak RM50,000,000. Pihak KOPPIM tertakluk kepada kelulusan bertulis daripada pihak SKM sekiranya ingin meneruskan aktiviti pelaburan tersebut.



## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

### Laporan Juruaudit (Samb.)

---

#### Asas bagi Penafian Pendapat (Samb.)

##### b) Modal syer anggota (Samb.)

Pihak KOPPIM telah mengedarkan pengesahan modal syer anggota melalui 'email blasting', 'website' dan 'group telegram' dengan menggunakan pautan 'google form' pada tahun lepas. Senarai pengesahan yang diberikan adalah kesinambungan usaha yang dibuat oleh pihak KOPPIM untuk pengesahan baki modal syer pada tahun lepas kerana terdapat anggota lama dan anggota baru yang masih mengemaskini pengesahan modal syer tersebut pada tahun semasa. Bilangan anggota yang membalas edaran pengesahan baki modal syer adalah 670 orang daripada keseluruhan jumlah 28,160 orang anggota pada tahun semasa dengan peratusan kejayaan sebanyak 2.68% atau RM20,676,220.95 baki modal syer berbanding tahun lepas. Pengesahan baki modal syer tidak dapat dilakukan kerana jumlah peratusan kejayaan pengesahan baki modal syer ini adalah dibawah tahap keseluruhan materialiti yang telah ditetapkan.

#### Tanggungjawab Ahli Lembaga Koperasi ke atas Penyata Kewangan

Ahli Lembaga Koperasi bertanggungjawab dalam penyediaan penyata kewangan yang memberikan gambaran yang benar dan saksama menurut GP23: Garis Panduan Pelaporan Penyata Kewangan Koperasi dan kehendak Akta Koperasi 1993 di Malaysia. Ahli Lembaga Koperasi juga bertanggungjawab terhadap kawalan dalaman yang ditentukan oleh Ahli Lembaga Koperasi yang perlu untuk membolehkan penyediaan penyata kewangan Koperasi yang bebas daripada salah nyata fakta yang penting, sama ada disebabkan oleh *fraud* atau kesilapan.

Dalam menyediakan penyata kewangan Koperasi, Ahli Lembaga Koperasi bertanggungjawab menilai keupayaan Koperasi untuk meneruskan sebagai satu usaha berterusan, mendedahkan, sekiranya berkenaan, perkara-perkara yang berkaitan dengan usaha berterusan dan menggunakan asas usaha berterusan perakaunan, melainkan Ahli Lembaga Koperasi berkeinginan untuk membubarkan atau menghentikan operasi Koperasi, atau tiada alternatif lain selain dari melaksanakannya.

#### Maklumat selain daripada Penyata Kewangan dan Laporan Juruaudit

Ahli Lembaga Koperasi adalah bertanggungjawab ke atas maklumat lain. Maklumat lain terdiri daripada Laporan Berkanun Lembaga, tidak termasuk penyata kewangan Koperasi dan Laporan Juruaudit.

Pendapat kami ke atas penyata kewangan Koperasi tidak meliputi Laporan Anggota Lembaga dan kami tidak memberi sebarang bentuk jaminan mengenainya.

Sehubungan dengan pengauditan kami ke atas penyata kewangan Koperasi, adalah tanggungjawab juruaudit untuk membaca Laporan Anggota Lembaga dan, dengan berbuat demikian, mempertimbangkan sama ada Laporan Anggota Lembaga tidak konsisten secara ketara dengan penyata kewangan Koperasi atau dengan pengetahuan kami yang diperolehi ketika audit, atau sebaliknya memberi salah nyata yang ketara. Jika, berdasarkan kerja yang telah kami lakukan, kami membuat kesimpulan bahawa terdapat salah nyata yang ketara dalam laporan anggota Lembaga, kami dikehendaki melaporkan hakikat tersebut. Kami tidak menemui apa – apa untuk dilaporkan mengenai hal ini.

## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

### Laporan Juruaudit (Samb.)

---

#### Tanggungjawab Juruaudit terhadap Penyata Kewangan

Objektif kami adalah untuk memperolehi jaminan yang munasabah sama ada penyata kewangan Koperasi secara keseluruhannya adalah bebas daripada salah nyata yang ketara, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, dan mengeluarkan laporan juruaudit yang merangkumi pendapat kami. Walau bagaimanapun, disebabkan perkara yang diterangkan dalam bahagian '*Asas bagi penafian pendapat*' dalam laporan kami, kami tidak dapat memperolehi bukti audit yang sesuai untuk menyediakan asas bagi pendapat audit ke atas penyata kewangan Koperasi.

Sebagai sebahagian daripada audit mengikut Piawaian Pengauditan yang diluluskan di Malaysia dan Piawaian Pengauditan Antarabangsa, kami menggunakan pertimbangan profesional dan mengekalkan keraguan profesional di sepanjang pengauditan. Kami juga:

- a) mengenal pasti dan menilai risiko salah nyata yang ketara dalam penyata kewangan Koperasi, sama ada disebabkan oleh penipuan atau kesilapan, merancang dan melaksanakan prosedur audit yang responsif kepada risiko berkenaan, dan mendapatkan bukti audit yang mencukupi dan bersesuaian untuk memberikan asas yang munasabah bagi pendapat kami. Risiko tidak mengesan salah nyata yang ketara yang terhasil daripada penipuan adalah lebih tinggi daripada yang terhasil daripada kesilapan, kerana penipuan mungkin melibatkan pakatan sulit, pemalsuan, pengecualian disengajakan, salah nyata atau mengatasi kawalan dalaman.
- b) memperolehi pemahaman mengenai kawalan dalaman yang berkaitan dengan audit untuk merangka prosedur audit yang bersesuaian dengan keadaan, tetapi bukan bertujuan untuk menyatakan pendapat mengenai keberkesanan kawalan dalaman Koperasi.
- c) menilai kesesuaian dasar perakaunan yang digunakan dan kemunasabahan anggaran perakaunan dan pendedahan yang berkaitan yang dibuat oleh Ahli Lembaga Koperasi.

## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

### Laporan Juruaudit (Samb.)

---

#### Tanggungjawab Juruaudit terhadap Penyata Kewangan (Samb.)

- d) membuat kesimpulan mengenai kesesuaian penggunaan asas perakaunan usaha berterusan oleh Ahli Lembaga Koperasi, dan berdasarkan bukti audit yang diperolehi, sama ada ketidaktentuan ketara wujud yang berkaitan dengan peristiwa atau keadaan yang boleh menimbulkan keraguan yang ketara ke atas keupayaan Koperasi untuk terus sebagai satu usaha berterusan. Jika kami membuat kesimpulan bahawa ketidaktentuan ketara wujud, kami dikehendaki untuk menarik perhatian dalam laporan juruaudit kami ke atas pendedahan berkaitan dalam penyata kewangan atau, jika pendedahan tersebut tidak mencukupi, mengubah pendapat kami. Kesimpulan kami adalah berdasarkan pada bukti audit yang diperolehi sehingga tarikh laporan juruaudit kami. Walau bagaimanapun, peristiwa atau keadaan masa depan boleh menyebabkan Koperasi berhenti untuk terus sebagai satu usaha berterusan
- e) menilai keseluruhan persembahan, struktur dan kandungan penyata kewangan Koperasi, termasuk pendedahan, dan sama ada penyata kewangan merupakan asas urus niaga dan peristiwa-peristiwa dalam cara yang mencapai persembahan yang saksama.

Kami telah berkomunikasi dengan Ahli Lembaga Koperasi berkenaan, antara perkara lain, skop dan masa audit yang telah dirancang dan penemuan audit yang penting, termasuk sebarang kekurangan yang ketara dalam kawalan dalaman yang kami kenalpasti sepanjang pengauditan kami.

#### *Kebebasan dan Tanggungjawab Etika Lain*

Kami adalah bebas daripada Koperasi ini menurut Undang-undang Kecil (Etika Professional, Tatacara dan Amalan) daripada Institut Akauntan Malaysia (“Undang-undang Kecil”) dan Lembaga Piawaian Etika Antarabangsa bagi Kod Etika untuk Professional Akauntan oleh International Ethics Standards Board for Accountants (“Kod IESBA”), dan kami telah memenuhi tanggungjawab etika yang lain menurut Undang-undang Kecil dan Kod IESBA.

#### **Laporan atas Lain-lain Keperluan Perundangan dan Peraturan:**

Menurut keperluan dalam Akta Koperasi, 1993 di Malaysia, kami juga melaporkan yang berikut:

- a) Rekod perakaunan dan rekod-rekod lain yang berkenaan seperti mana yang dinyatakan dalam ‘Asas bagi penafian pendapat’ tidak disimpan dengan sempurna mengikut kehendak Seksyen 58, Akta Koperasi 1993.

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
**Laporan Juruaudit (Samb.)**

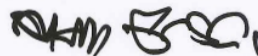
---

**Hal-hal Lain**

Laporan ini disediakan hanya bagi anggota-anggota Koperasi, sebagai satu badan, menurut Seksyen 63 dalam Akta Koperasi, 1993 di Malaysia dan bukan untuk sebarang tujuan lain. Kami tidak bertanggungjawab kepada mana-mana pihak lain tentang isi kandungan laporan ini.



**HISHAM & CO.**  
No. Firma : AF 1491  
Akauntan Bertauliah (Malaysia)



**MOHD. HISHAMUDDIN BIN ABU HASSAN**  
No. Juruaudit: SKM(B)0232

Selangor

Tarikh : **3 0 OCT 2023**

## **KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD** (Ditubuhkan di Malaysia mengikut Akta Koperasi 1993)

### **LAPORAN BERKANUN LEMBAGA MENGIKUT AKTA KOPERASI 1993 SEKSYEN 59(1)(C)**

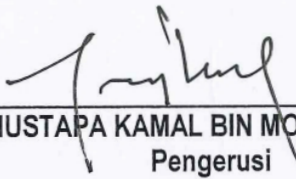
Kami bagi pihak Ahli Lembaga Koperasi dengan sukacitanya membentangkan Laporan Berkanun dan Penyata Kewangan yang diaudit bagi tahun kewangan berakhir 31hb Disember 2022. Sesuai dengan kehendak Akta Koperasi 1993 dan kaedah-kaedah yang diperbuat di bawahnya, kami bagi pihak Ahli Lembaga Koperasi melaporkan bahawa:

- a) Perjalanan Koperasi tidak dipengaruhi oleh perkara-perkara yang abnormal mengikut takrif Seksyen 59(4).
- b) Koperasi tidak bercadang mengeluarkan dividen pada tahun ini.
- c) Koperasi tidak bercadang membuat peruntukan bayaran kehormat kepada Ahli Lembaga Koperasi pada tahun ini.
- d) Tiada hal-hal berbangkit yang menjadikan cara menilai aset dan liabiliti Koperasi yang digunakan sekarang mengelirukan atau tidak sesuai.
- e) Dalam jangkamasa yang diliputi oleh Akaun Untung Rugi tiada liabiliti kontingen yang disanggupi oleh Koperasi yang belum diselesaikan.
- f) Ahli Lembaga Koperasi juga berpendapat bahawa jumlah aset semasa yang ditunjukkan di Kunci Kira-Kira adalah munasabah.

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
**Laporan Berkanun Lembaga (Samb.)**

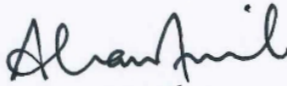
---

Kami bagi pihak Ahli Lembaga Koperasi mengaku bahawa selain daripada perkara-perkara yang tersebut di atas, tiada lain-lain perkara di dalam pengetahuan kami yang tidak dinyatakan sepertimana yang dikehendaki oleh Akta Koperasi 1993 Seksyen 59 (3).



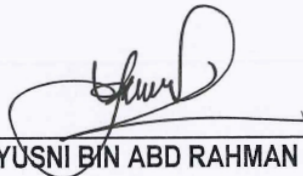
---

**MUSTAPA KAMAL BIN MOHD RAZALI**  
Pengerusi



---

**SAMSIAH BINTI SARIF**  
Setiausaha



---

**YUSNI BIN ABD RAHMAN**  
Bendahari

Selangor

Tarikh: **3 0 OCT 2023**

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993)

**KUNCI KIRA-KIRA**  
**PADA 31HB DISEMBER 2022**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
<b>ASET BUKAN SEMASA</b>			
Hartanah, loji dan peralatan	6	625,500.00	834,000.00
Pelaburan dalam syer tak siar harga	7	20,918,529.00	20,918,529.00
		<u>21,544,029.00</u>	<u>21,752,529.00</u>
<b>ASET SEMASA</b>			
Penghutang perdagangan	8	1,334,738.90	1,380,897.43
Wang di bank	9	43,253.81	192,529.12
Wang di tangan	10	417.30	417.30
		<u>1,378,410.01</u>	<u>1,573,843.85</u>
<b>JUMLAH ASET</b>		<u>22,922,439.01</u>	<u>23,326,372.85</u>
<b>KUMPULAN WANG ANGGOTA</b>			
Modal syer anggota	13	22,893,391.95	23,083,314.55
Akaun untungrugi terkumpul		(218,365.33)	(88,478.50)
<b>JUMLAH EKUITI</b>		<u>22,675,026.62</u>	<u>22,994,836.05</u>
<b>LIABILITI SEMASA</b>			
Pemiutang perdagangan	11	15,052.49	83,450.00
Pelbagai pemiutang dan akruan	12	232,359.90	248,086.80
<b>JUMLAH LIABILITI</b>		<u>247,412.39</u>	<u>331,536.80</u>
<b>JUMLAH EKUITI DAN LIABILITI</b>		<u>22,922,439.01</u>	<u>23,326,372.85</u>

Sila lihat nota-nota kepada penyata kewangan

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993)

**AKAUN PEMBAHAGIAN KEUNTUNGAN**  
**BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2022**

	NOTA	2022 RM	2021 RM
<b>KERUGIAN BERSIH TAHUN INI</b>		<b>(129,886.83)</b>	<b>(200,344.98)</b>
<b>Tolak: PEMBAHAGIAN BERKANUN (15%)</b>			
Kumpulan Wang Rizab Statutori - 15% (2021: 15%)		-	-
Kumpulan Wang Amanah Pendidikan Koperasi		-	-
Kumpulan Wang Amanah Pembangunan Koperasi		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>KERUGIAN SELEPAS PEMBAHAGIAN BERKANUN</b>		<b>(129,886.83)</b>	<b>(200,344.98)</b>
<b>Tolak: LAIN-LAIN PEMBAHAGIAN</b>			
Dividen dicadangkan		-	-
		<u>-</u>	<u>-</u>
<b>BAKI KERUGIAN YANG BELUM DIBAHAGI-BAHAGIKAN</b>		<b>(129,886.83)</b>	<b>(200,344.98)</b>
<b>(KERUGIAN) / KEUNTUNGAN TERKUMPUL PADA AWAL TAHUN</b>		<b>(88,478.50)</b>	<b>111,866.48</b>
		<u>(218,365.33)</u>	<u>(88,478.50)</u>

Sila lihat nota-nota kepada penyata kewangan



## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993)

### AKAUN UNTUNG RUGI BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2022

	NOTA	2022 RM	2021 RM
<b>PENDAPATAN</b>			
<b>Pendapatan daripada aktiviti</b>			
Pendapatan daripada aktiviti pelaburan	14	224,684.81	268,827.97
Yuran pendaftaran anggota		7,800.00	206,220.00
Hibah		208.53	212.07
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>		<b>232,693.34</b>	<b>475,260.04</b>
<b>PERBELANJAAN</b>			
<b>Perbelanjaan Am</b>			
Fi audit luar		6,500.00	6,500.00
Fi cukai		636.00	5,100.00
Gaji, bonus, upahan, caruman KWSP dan Perkeso		96,267.95	21,814.25
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan	6	208,500.00	278,000.00
		<b>311,903.95</b>	<b>311,414.25</b>
<b>Pelbagai perbelanjaan</b>			
Alatulis dan cetakan		265.10	528.00
Caj bank		1,149.81	400.00
Caj terminal		5,484.40	66,554.20
Elaun		-	820.00
Elektrik, air, telefon dan faks		6.00	-
Komisyen affiliate		-	36,190.00
Lain-lain belanja		36,181.02	39,186.66
Makanan dan hiburan		571.45	-
Pemasaran dan promosi		1,337.84	203,064.00
Pembangunan laman web		3,934.40	3,343.09
Penalti		30.00	15.00
Perubatan dan perjalanan		838.00	-
Pos dan setem		19.90	-
SST		858.30	2,469.82
Uniform		-	1,620.00
Yuran guaman dan profesional		-	10,000.00
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>		<b>362,580.17</b>	<b>675,605.02</b>
<b>KERUGIAN BERSIH</b>		<b>(129,886.83)</b>	<b>(200,344.98)</b>

Sila lihat nota-nota kepada penyata kewangan

## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

(Ditubuhkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993)

### PENYATA ALIRAN TUNAI

BAGI TAHUN BERAKHIR 31HB DISEMBER 2022

	NOTA	2022 RM	2021 RM
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI OPERASI</b>			
Kerugian bersih sebelum cukai		(129,886.83)	(200,344.98)
<b>Pelarasan:</b>			
Susutnilai hartanah, loji dan peralatan		208,500.00	278,000.00
<b>Keuntungan operasi sebelum perubahan modal kerja</b>		<b>78,613.17</b>	<b>77,655.02</b>
Penghutang perdagangan		46,158.53	(1,053,063.97)
Pemiutang perdagangan		(68,397.51)	(489,840.00)
Pelbagai pemiutang dan akruan		(15,726.90)	13,886.80
<b>Aliran tunai bersih dijanakan daripada / (digunakan untuk) aktiviti operasi</b>		<b>40,647.29</b>	<b>(1,451,362.15)</b>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PELABURAN</b>			
Pembelian hartanah, loji, dan peralatan	6	-	(52,000.00)
Tambahan dalam pelaburan		-	(6,885,155.47)
<b>Aliran tunai bersih digunakan untuk aktiviti pelaburan</b>		<b>-</b>	<b>(6,937,155.47)</b>
<b>ALIRAN TUNAI DARIPADA AKTIVITI PEMBIAYAAN</b>			
(Pengurangan) / Penambahan modal syer anggota		(189,922.60)	8,417,256.88
<b>Aliran tunai bersih (digunakan untuk) / dijanakan daripada aktiviti pembiayaan</b>		<b>(189,922.60)</b>	<b>8,417,256.88</b>
<b>(KURANGAN) / LEBIHAN BERSIH TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA AWAL TAHUN</b>		<b>(149,275.31)</b>	<b>28,739.26</b>
		<b>192,946.42</b>	<b>164,207.16</b>
<b>TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI PADA AKHIR TAHUN</b>		<b>43,671.11</b>	<b>192,946.42</b>
<b>ANALISA TUNAI DAN KESETARAAN TUNAI:</b>			
Wang di bank	9	43,253.81	192,529.12
Wang di tangan	10	417.30	417.30
		<b>43,671.11</b>	<b>192,946.42</b>

Sila lihat nota-nota kepada penyata kewangan

## **KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD** (Ditubuhkan di Malaysia di bawah Akta Koperasi 1993)

### **NOTA-NOTA KEPADA PENYATA KEWANGAN** **31HB DISEMBER 2022**

#### **1. KEGIATAN KOPERASI**

Koperasi sedang bergiat dalam menjalankan perniagaan yang mempunyai hubungkait secara langsung dengan pengguna, memperoleh tanah untuk dibuka dan dimajukan bagi maksud perladangan, perusahaan dan pembangunan tanah, menjalankan aktiviti-aktiviti perusahaan dan perladangan, menjalankan aktiviti-aktiviti pajak gadai Islam Ar-Rahnu, aktiviti mikro kredit, aktiviti perkhidmatan runding cara, khidmat nasihat kewangan dan ejen insurans. Pada masa sekarang, pihak KOPPIM hanya terlibat dalam menjalankan kegiatan pelaburan dalam perniagaan peruncitan di Malakat Mall Cyberjaya. Perubahan penting tidak berlaku di dalam kegiatan Koperasi dalam tahun kewangan yang dilaporkan.

Alamat Koperasi ialah Brainy Bunch Complex @ Raudhah City, Jalan SP/01, Selangor Cybervalley, 63000 Cyberjaya, Selangor.

#### **2. ASAS-ASAS PERAKAUNAN**

##### **Asas - Asas Perakaunan**

- a) Penyata kewangan Koperasi disediakan mengikut kelaziman kos sejarah dengan andaian bahawa kegiatan Koperasi adalah berterusan.
- b) Penyata kewangan Koperasi yang disediakan telah disesuaikan untuk mematuhi Akta Koperasi, 1993 dan Peraturan - Peraturan dibawahnya.

#### **3. TARIKH KELULUSAN PENYATA KEWANGAN**

Penyata kewangan telah diluluskan untuk diterbitkan oleh Ahli Lembaga Koperasi pada tarikh bersamaan dengan tarikh Laporan Berkanun Lembaga.

## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

### Nota-nota kepada Penyata Kewangan (Samb.)

---

#### 4. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING

Dasar-dasar perakaunan ini digunapakai seperti berikut:

##### a) Hartanah, loji, peralatan dan susutnilai

Hartanah, Loji dan Peralatan disusutnilaikan mengikut kaedah susutnilai samarata berdasarkan tempoh harta tersebut dapat mengeluarkan hasil dengan cara yang ekonomik. Kadar-kadar susutnilai yang digunakan adalah seperti berikut:-

Perisian IT	25%
Peralatan Komputer	20%

##### b) Kemosotan Aset

Nilai aset yang dibawa disemak pada tarikh Kunci Kira-Kira untuk menentukan samada terdapat tanda-tanda kemosotan. Jikalau wujud tanda-tanda demikian, nilai aset dijangka dapat diperoleh merupakan amaun yang lebih tinggi diantara nilai jualan bersih aset dan nilai guna, yang diukur berasaskan aliran tunai yang dijangka di diskaunkan.

Kerugian kemosotan dicajkan terus kepada Akaun Untung Rugi. Sebarang kenaikan seterusnya di dalam nilai dijangka dapat diperoleh diiktiraf sebagai keterbalikan kerugian kemosotan terdahulu dan diiktirafkan setakat nilai aset dibawa yang akan ditentukan (selepas susutnilai atau pelunasan, jika berkaitan) sekiranya tiada kerugian kemosotan diiktiraf sebelum ini.

##### c) Pelaburan

Pelaburan dalam syer siar harga, tak siar harga dan hartanah dinyatakan pada nilai kos ditolak peruntukan bagi sebarang penurunan nilainya yang kekal. Peruntukan rosotnilai hanya diperuntukkan apabila Lembaga berpendapat penurunan nilai pelaburan ini berkekalan.

Sebarang keuntungan atau kerugian yang timbul daripada penamatan atau pelupusan hartanah pelaburan diiktiraf dalam Akaun Untung Rugi atau akaun hasil pada tahun ianya berlaku.

##### d) Peruntukan Hutang Ragu

Peruntukan hutang ragu akan disediakan bagi hutang dan pembiayaan yang dikaji dan dikenalpasti sebagai ragu.

## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

### Nota-nota kepada Penyata Kewangan (Samb.)

---

#### 4. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Samb.)

##### d) Peruntukan Hutang Ragu (Samb.)

Peruntukan hutang ragu hanya diperuntukkan ke atas penghutang sekiranya terdapat peristiwa atau perubahan keadaan yang menunjukkan baki tertunggak tidak dapat dikutip. Pengenalpastian hutang ragu ini memerlukan pertimbangan dan anggaran. Sekiranya jangkaan berbeza daripada anggaran yang telah dibuat, perbezaan tersebut akan memberi kesan ke atas nilai dibawa penghutang dan belanja hutang ragu dalam tempoh di mana anggaran tersebut telah berubah.

##### e) Tunai dan kesaksamaan tunai

Tunai dan kesaksamaan tunai terdiri daripada wang tunai di tangan, baki wang dan deposit di bank dan pelaburan yang cair yang mempunyai risiko perubahan nilai yang kecil.

##### f) Cukai dan cukai tertunda

Cukai pendapatan ke atas keuntungan kerugian bagi tahun ini merangkumi cukai semasa dan tertunda. Cukai semasa ialah jumlah yang dijangkakan bagi cukai pendapatan belum dibayar yang berkenaan dengan keuntungan boleh cukai tahun ini dan diukur menggunakan kadar cukai yang telah digubal pada tarikh Kunci Kira-Kira.

Cukai tertunda ditentukan menggunakan kaedah tanggungan untuk cukai yang ditunda disebabkan perbezaan ketara masa kecuali di mana perbezaan tersebut dijangka akan berterusan di masa hadapan. Aset cukai tertunda diiktiraf untuk semua perbezaan sementara boleh ditolak, kerugian cukai belum digunakan dan kredit cukai belum digunakan setakat mana keuntungan boleh cukai diramalkan boleh menyerap perbezaan sementara boleh ditolak, kerugian cukai belum digunakan dan kredit cukai belum digunakan. Pihak pengurusan telah membuat pertimbangan yang signifikan bagi mengenal pasti jumlah aset cukai tertunda yang boleh diiktiraf, berdasarkan masa dan tahap keuntungan cukai masa depan serta strategi perancangan cukai masa depan.

##### g) Fi Masuk

Fi masuk yang diterima telah dikreditkan ke Akaun Untung Rugi selaras dengan kehendak Undang Undang Kecil Koperasi Seksyen 13(4).

## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

### Nota-nota kepada Penyata Kewangan (Samb.)

---

#### 4. DASAR-DASAR PERAKAUNAN PENTING (Samb.)

##### h) Ganjaran Pekerja

###### (i) Ganjaran jangka pendek

Upah, gaji, cuti tahunan dan cuti sakit berbayar, bonus dan ganjaran-ganjaran bukan kewangan telah diakru dalam tempoh perkhidmatan tersebut dilakukan oleh para pekerja Koperasi.

###### (ii) Pelan caruman tertakrif

Koperasi dikehendaki oleh undang-undang untuk membuat caruman bulanan ke Kumpulan Wang Simpanan Pekerja (KWSP), satu badan berkanun yang menentukan pelan caruman untuk warga kerja yang layak berdasarkan kepada kadar gaji warga kerja. Caruman Koperasi ke KWSP dinyatakan berasingan manakala caruman warga kerja ke KWSP adalah termasuk di dalam gaji warga kerja.

#### 5. POLISI PENGURUSAN RISIKO KEWANGAN

Polisi pengurusan risiko kewangan Koperasi adalah bertujuan untuk memastikan sumber kewangan yang mencukupi adalah tersedia untuk pembangunan perniagaan Koperasi di samping menguruskan risikonya. Polisi-polisi yang dihadapi terutamanya adalah risiko kecairan dan risiko kredit.

##### a) Risiko kecairan

Koperasi memastikan bahawa terdapat dana yang mencukupi bagi memenuhi liabiliti mereka dan secara kos efektif dengan mempelbagaikan sumber pembiayaan dan menjadualkan pembayaran hutang kepada beberapa peringkat kematangan.

##### b) Risiko kredit

Risiko kredit adalah potensi kerugian berpunca daripada kegagalan penghutang atau pihak berhubungan untuk memenuhi obligasi mereka. Koperasi telah mengamalkan polisi yang hanya berurusan dengan mereka yang mempunyai rekod kredit yang baik serta mendapatkan cagaran yang mencukupi atau jaminan lain yang sesuai sebagai satu cara bagi mengurangkan risiko kerugian kewangan akibat dari kemungkinan pelanggaran. Penghutang perdagangan dikawal secara berterusan melalui prosedur pengurusan rekod koperasi.

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
**Nota-nota kepada Penyata Kewangan (Samb.)**

**6. HARTANAH, LOJI DAN PERALATAN**

<b>2022</b>	<b>Perisian IT RM</b>	<b>Peralatan Komputer RM</b>	<b>Jumlah RM</b>
<b><u>Pada kos</u></b>			
Pada 1hb Januari 2022	1,112,000.00	2,000.00	1,114,000.00
Tambahan	-	-	-
Jualan / Pelupusan	-	-	-
Pada 31hb Disember 2022	<u>1,112,000.00</u>	<u>2,000.00</u>	<u>1,114,000.00</u>
<b><u>Susut nilai terkumpul</u></b>			
Pada 1hb Januari 2022	278,000.00	2,000.00	280,000.00
Susut nilai bagi tahun semasa	208,500.00	-	208,500.00
Jualan / Pelupusan	-	-	-
Pada 31hb Disember 2022	<u>486,500.00</u>	<u>2,000.00</u>	<u>488,500.00</u>
<b><u>Nilai buku bersih</u></b>			
Pada 31hb Disember 2022	<u>625,500.00</u>	<u>-</u>	<u>625,500.00</u>
<b>2021</b>	<b>Perisian IT RM</b>	<b>Peralatan Komputer RM</b>	<b>Jumlah RM</b>
<b><u>Pada kos</u></b>			
Pada 1hb Januari 2021	1,060,000.00	2,000.00	1,062,000.00
Tambahan	52,000.00	-	52,000.00
Jualan / Pelupusan	-	-	-
Pada 31hb Disember 2021	<u>1,112,000.00</u>	<u>2,000.00</u>	<u>1,114,000.00</u>
<b><u>Susut nilai terkumpul</u></b>			
Pada 1hb Januari 2021	-	2,000.00	2,000.00
Susut nilai bagi tahun semasa	278,000.00	-	278,000.00
Jualan / Pelupusan	-	-	-
Pada 31hb Disember 2021	<u>278,000.00</u>	<u>2,000.00</u>	<u>280,000.00</u>
<b><u>Nilai buku bersih</u></b>			
Pada 31hb Disember 2021	<u>834,000.00</u>	<u>-</u>	<u>834,000.00</u>

## KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD

### Nota-nota kepada Penyata Kewangan (Samb.)

#### 7. PELABURAN DALAM SYER TAK SIAR HARGA

	2022 RM	2021 RM
<b>Syer tak siar harga</b>		
Mohd Fadzil Hashim	20,918,529.00	20,918,529.00
<b>Baki pada akhir tahun</b>	<u>20,918,529.00</u>	<u>20,918,529.00</u>

Pelaburan syer tak siar harga merupakan pelaburan *Islamic Redeemable Convertible Preference Shares* ("iRCPS") melalui perjanjian usaha sama di antara KOPPIM dan Mohd Fadzil Hashim ("MFH").

Tujuan utama perjanjian tersebut adalah untuk menerokai bidang perniagaan peruncitan dan mendapatkan untung walaupun berdepan dengan risiko melabur di syarikat baru yang tiada jaminan sama ada berjaya atau tidak berjaya. Walau bagaimanapun, pihak Lembaga Pengarah bersepakat mengambil keputusan untuk melabur di bawah syarikat yang mana MFH akan bertanggungjawab terhadap kesemua untung dan rugi syarikat beliau.

Berikut merupakan *salient features* perjanjian iRCPS KOPPIM bersama MFH :

1. Bilangan unit	:	50,000,000
2. Nilai tara ( <i>par value</i> )	:	RM1.00 / unit
3. Harga pelaksanaan	:	RM1.00 / unit
4. Tempoh pegangan	:	10 tahun
5. Pembayaran tahunan	:	2% daripada pendapatan kasar syarikat berkenaan
6. Penebusan		
1 - 5 tahun	:	Not allowed
5 tahun 2 bulan ke hadapan	:	harga langganan + kenaikan modal 10% setiap tahun berdasarkan harga pelaksanaan
7. Penukaran ( <i>Conversion</i> )	:	Boleh ditukar kepada 30% saham biasa pada saat penyenaian awam



**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
**Nota-nota kepada Penyata Kewangan (Samb.)**

**8. PENGHUTANG PERDAGANGAN**

	2022 RM	2021 RM
<b>Penghutang Perdagangan</b>		
Malakat Grocer - Cyberjaya	48,091.40	51,091.40
Malakat Lifestyles Sdn. Bhd.	-	11,262.13
Malakat Mall Cyberjaya Sdn. Bhd.	309,684.81	106,766.95
Malakat Mall Sdn. Bhd.	354,707.49	427,540.95
Raudhah Pay Sdn. Bhd.	622,255.20	784,236.00
	<u>1,334,738.90</u>	<u>1,380,897.43</u>

**9. WANG DI BANK**

	2022 RM	2021 RM
<b>Akaun Semasa di,</b>		
Bank Islam Malaysia Berhad	43,253.81	192,516.31
CIMB Bank Berhad - Ampang	-	12.81
	<u>43,253.81</u>	<u>192,529.12</u>

**10. WANG DI TANGAN**

	2022 RM	2021 RM
Wang di tangan	417.30	417.30
	<u>417.30</u>	<u>417.30</u>

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
**Nota-nota kepada Penyata Kewangan (Samb.)**

**11. PEMIUTANG PERDAGANGAN**

	2022 RM	2021 RM
<b>Pemiutang Perdagangan</b>		
Gugusan Menora	2,450.00	2,450.00
Intergrated Media Sdn. Bhd.	-	80,000.00
Mewahcord Sdn. Bhd.	1,000.00	1,000.00
Raudhah Pay Sdn. Bhd.	11,602.49	-
	<u>15,052.49</u>	<u>83,450.00</u>

**12. PELBAGAI PEMIUTANG DAN AKRUAN**

	2022 RM	2021 RM
<b>Pelbagai Pemiutang</b>		
Akruan	8,259.90	23,986.80
Tuntutan dari pengurusan lama, Sila rujuk Nota (i)	224,100.00	224,100.00
	<u>232,359.90</u>	<u>248,086.80</u>

	2022 RM	2021 RM
<b>(i) TUNTUTAN DARI PENGURUSAN LAMA</b>		
a) Pendahuluan peribadi		
- Muhammad Zharif Johor	80,000.00	80,000.00
b) Pentadbiran (bulan tuntutan)		
- Sewa 042017-032019(25)	60,000.00	60,000.00
- Sewa 042019-092019(6)	19,500.00	19,500.00
c) Elaun (bulan tuntutan)		
- Zainal Baharuddin	20,000.00	20,000.00
- Rosmihaiza Rusly	14,000.00	14,000.00
d) Utiliti (bulan tuntutan)	11,500.00	11,500.00
e) PPIM sewa pejabat	18,000.00	18,000.00
f) Kos pendaftaran SKM	1,100.00	1,100.00
	<u>224,100.00</u>	<u>224,100.00</u>

**KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BERHAD**  
**Nota-nota kepada Penyata Kewangan (Samb.)**

**13. MODAL SYER ANGGOTA**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>RM</b>	<b>RM</b>
Baki pada awal tahun	23,083,314.55	14,666,057.67
Tambahan dalam tahun	927,087.40	8,417,256.88
	<u>24,010,401.95</u>	<u>23,083,314.55</u>
Tolak: Dikembalikan	(1,117,010.00)	-
<b>Baki pada akhir tahun</b>	<u><b>22,893,391.95</b></u>	<u><b>23,083,314.55</b></u>

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>Bil. (Org)</b>	<b>Bil. (Org)</b>
Baki pada awal tahun	28,121	21,247
Tambahan dalam tahun	251	6,874
	<u>28,372</u>	<u>28,121</u>
Tolak: Berhenti	(212)	-
Pelarasan bilangan ahli	-	-
<b>Baki pada akhir tahun</b>	<u><b>28,160</b></u>	<u><b>28,121</b></u>

**14. PENDAPATAN DARIPADA AKTIVITI PELABURAN**

	<b>2022</b>	<b>2021</b>
	<b>RM</b>	<b>RM</b>
<b>Aktiviti Pelaburan</b>		
Pendapatan	224,684.81	268,827.97
<b>Jumlah Pelaburan</b>	<u><b>224,684.81</b></u>	<u><b>268,827.97</b></u>

**15. ANGKA BANDINGAN**

Penyata kewangan telah disediakan mengikut format yang berbeza bagi tahun sebelumnya. Penyediaan Penyata Kewangan tahun ini adalah mengikut format GP23: Garis Panduan Pelaporan Penyata Kewangan yang telah ditetapkan oleh Suruhanjaya Koperasi Malaysia.

Angka - angka perbandingan telah direklasifikasikan supaya sejajar dengan persembahan tahun semasa.



# ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN UNTUK TAHUN KEWANGAN 2023 & 2024

# ANGGARAN PENDAPATAN DAN PERBELANJAAN KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA BAGI TAHUN 2024 & 2023

PENDAPATAN	2024 (RM)	SEBENAR [JAN - OKT + ANGGARAN NOV - DIS 2023] (RM)	Sumber Data
Yuran Pendaftaran Anggota	500,000.00	3,120.00	} Sistem Anggota - 104 x rm30
Komisyen Pelaburan	650,000.00	193,000.00	} Laporan Jualan Malakat Mall
<b>JUMLAH PENDAPATAN</b>	<b>1,150,000.00</b>	<b>196,120.00</b>	
PERBELANJAAN			
Kos perubatan	4,200.00	1,000.00	} Rekod Akaun
Yuran Audit / Cukai	6,000.00	9,500.00	} Rekod Akaun
Caj Perbankan & Terminal	7,000.00	2,500.00	} Rekod Akaun
Gaji Pengurusan	275,000.00	155,000.00	} Rekod Akaun
Perbelanjaan Pentadbiran	30,000.00	25,619.30	} Rekod Akaun
Promosi dan Pemasaran	100,000.00	1,000.00	} Rekod Akaun
Perbelanjaan Sewa Pejabat	31,200.00	-	} Rekod Akaun
Cukai Jualan dan Perkhidmatan	800.00	-	} Rekod Akaun
Pakaian Seragam	2,700.00	-	} Rekod Akaun
Perbelanjaan Alat Tulis	1,000.00	1,000.00	} Rekod Akaun
Penyelenggaraan Laman Sesawang	5,600.00	6,500.00	} Rekod Akaun
Perbelanjaan Modal	15,000.00	-	} Rekod Akaun
Perbelanjaan Susut Nilai	278,000.00	208,500.00	} Rekod Akaun
<b>JUMLAH PERBELANJAAN</b>	<b>756,500.00</b>	<b>410,619.30</b>	
<b>PENDAPATAN BERSIH SEBELUM CUKAI</b>	<b>393,500.00</b>	<b>(214,499.30)</b>	
Cukai	86,570.00	-	
<b>PENDAPATAN SELEPAS CUKAI</b>	<b>306,930.00</b>	<b>(214,499.30)</b>	

The background of the page is a blurred image of business documents. It features a bar chart with blue bars on the left, a pie chart with various colored segments (pink, orange, blue, purple, red) on the right, and a fountain pen with a silver and gold finish resting on the papers. A dark blue diagonal shape is overlaid on the center, containing the word 'USUL' in white.

# USUL

**SULIT**

Tarikh : 11 Januari 2024

Kepada : Setiausaha  
Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia

لَسَّلَامٌ عَلَيْكُمْ وَرَحْمَةُ اللَّهِ وَبَرَكَاتُهُ

Puan,

### **USUL DAN PERTANYAAN BERTULIS**

---

Perkara di atas dirujuk.

2. Dimajukan soalan dan usul saya untuk di bawa ke Mesyuarat Agung Perwakilan KOOPIM.

Salam Hormat. Terima kasih.



**(MOHD RAFIE BIN RAZALI), No ahli 40057**

SULIT

**YURAN**

Tujuan usul adalah untuk mendapatkan kelulusan Mesyuarat Agung Perwakilan Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia (KOOPIIM) bagi cadangan memasukkan Yuran sebahagian daripada Undang-undang Kecil, KOPPIM. (UUK).

Akta Koperasi 1993,

'Yuran' ertinya wang yang disumbangkan pada lat-lat masa yang tetap oleh seseorang anggota berkenaan dengan keanggotaannya dalam sesuatu koperasi dan tidak boleh di keluarkan kecuali menurut syarat yang ditetapkan dalam undang-undang kecil atau apabila tamat keanggotaannya [pindaan Akta A1297].

50. Wang Koperasi

(c) dalam hal koperasi-koperasi yang matlamatnya ialah untuk menggalakkan jimat cermat di kalangan anggota-anggotanya dan untuk mewujudkan suatu sumber kredit bagi anggota-anggotanya, yuran.

63. UUK

*"Yuran bulanan anggota seperti yang diperuntukkan di bawah perenggan 50 (c) Akta iaitu sebanyak RM 5.00 sebulan dan di bayar secara bulanan/3 bulan/6 bulan/setahun."*

63. Yuran

Semasa	Pindaan
Tiada	<i>"Yuran bulanan anggota seperti yang diperuntukkan di bawah perenggan 50 (c) Akta iaitu sebanyak RM 5.00 sebulan dan di bayar secara bulanan/3 bulan/6 bulan/setahun."</i>
UUK, muka 7 (2) Bagi melaksanakan aktiviti menurut fasal (1), Koperasi boleh mendapatkan (a) Modal dengan cara mengumpul syer, deposit, pinjaman atau simpanan khas daripada anggota	UUK, muka 7 (2) Bagi melaksanakan aktiviti menurut fasal (1), Koperasi boleh mendapatkan Modal dengan cara mengumpul syer, <b>yuran</b> , deposit, pinjaman atau simpanan khas daripada anggota

Kewajaran atau rational memasukan kluasa ini ke dalam UUK adalah seperti berikut :-

- i. Sumber Kewangan baru dan mampan.
- ii. Rendah dan Yakini mampu di bayar oleh semua anggota.
- iii. Dapat meningkatkan aliran tunai koperasi.

Diusulkan oleh:

Mohd Rafie bin Razali, 40057



SULIT

## 9. AKTIVITI

Menambah aktiviti yang boleh di laksanakan Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia seperti :-

### **Aktiviti**

**9. (1)** Bagi mencapai matlamat dan fungsi menurut undang-undang kecil 7 amnya dan 8 khasnya, Koperasi boleh, tertakluk kepada peruntukan Akta dan peraturan-peraturan—

**(a) menjalankan aktiviti berikut:**

- (i) menjalankan perniagaan yang mempunyai hubungkait secara langsung dengan pengguna;**
- (ii) memperoleh tanah untuk dibuka dan dimajukan bagi maksud perladangan, perusahaan dan pembangunan hartanah;**
- (iii) menjalankan aktiviti-aktiviti perusahaan dan perdagangan;**
- (iv) menjalankan aktiviti pajak gadai Islam Ar-Rahnu;**
- (v) menjalankan aktiviti mikro kredit; dan**
- (vi) menjalankan aktiviti perkhidmatan runding cara, khidmat nasihat kewangan dan ejen insurans;**

### **Tambahan**

(vii) menjalankan aktiviti pembekalan, pengedaran atau peruncitan barangan pengguna;

(ix) menjalankan aktiviti perkhidmatan perancangan kewangan dan wasiat;

(x) menjalankan perniagaan pengurusan acara dan majlis;

Rasional penambahan aktiviti (vii)-(x) adalah membolehkan lebih banyak pendapatan dan program dapat dibuat tanpa melibatkan modal yang tinggi dan besar.

Diusulkan oleh:

Mohd Rafie bin Razali, 40057

SULIT

## **KUASA DAN KEWAJIPAN LEMBAGA, PENUBUHAN JAWATANKUASA SYARIAH DAN LAPORAN JAWATANKUASA SYARIAH**

---

1. Cadangan Menambah perkataan **secara patuh syariah**

**Undang-undang Kecil Koperasi Pembangunan Pengguna Islam Malaysia Berhad (UUK):-**

### **Semasa**

#### **Kuasa dan kewajipan Lembaga**

**49. (1)** Lembaga bertanggungjawab memastikan pentadbiran dan pengurusan Koperasi dikendalikan dengan teratur, menurut subseksyen 44(1) Akta.

### **Pindaan**

49 (1) Lembaga bertanggungjawab memastikan pentadbiran dan pengurusan Koperasi di kendalikan **secara patuh syariah** dan teratur, menurut subseksyen 44 (1) Akta.

Selaras dengan pindaan UUK di atas adalah di cadangkan untuk

i. Penubuhan Jawatankuasa Syariah;

(Akan di anggotai oleh Tiga (3) orang individu berkelayakan dalam bidang syariah, dengan perkhidmatan secara 'pro bono'.)

ii. Laporan Jawatankuasa Syariah.

(Akan dibentangkan di dalam AGM koperasi setiap tahun.)

Diusulkan oleh:

Mohd Rafie bin Razali, 40057

The cover features a dark blue background with a wavy, fabric-like texture. A teal-colored rectangular area is positioned in the lower half, containing the organization's name and report title. The text is white and centered within the teal area.

# KoPPIM

KOPERASI PEMBANGUNAN PENGGUNA ISLAM MALAYSIA

---

Laporan Tahunan 2022